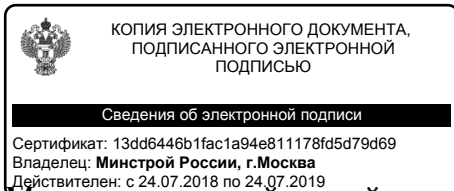
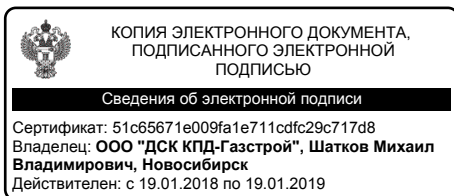


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-54-000186-01 от 12.04.2018

Многоквартирный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 29 (по генплану) – I этап строительства многоквартирного жилого дома, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ДСК КПД-ГАЗСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ДСК КПД-ГАЗСТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	630129
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тайгинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (383)373-07-12
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@kpd-gs.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://chistayasloboda.ru/">http://chistayasloboda.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шатков
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	отсутствует

#### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5410045452
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476007260
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Голко
	3.3.2	Имя	Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Ярославович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	75
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Покровский
	3.3.2	Имя	Евгений

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	25

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Распределительный пункт № 23 (по генплану) со встроенной трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 238/1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-25
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Трансформаторная подстанция №32 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 238

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-96
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Трансформаторная подстанция №4 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 15

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-361-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Трансформаторная подстанция №4а (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 17



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-362-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Канализационная насосная станция №6 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 252/2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-249-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание трансформаторной подстанции №12 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 21

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-308-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №26 по генплану с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238/4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-309
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №27 по генплану с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238/3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-308
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №28 по генплану с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 238/2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Чистая Слобода»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-142-и
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №29 с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238/1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-251
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 30 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-286
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Канализационная насосная станция №12 по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 238/2



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-307
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-312-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с пристроенным индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-311-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-380-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-155и-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №9 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-156и-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №10 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-323-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №11 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-324-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание трансформаторной подстанции №13 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Спортивная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-309-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Споривная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-43-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 20 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-215-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 21 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-216-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 22 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-217-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия г. Новосибирска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Ассоциация строительных организаций Новосибирской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Гильдия проектировщиков Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5402504977

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Изыскательские организации Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5406515225
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)

<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3475,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	531520,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	539876,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**



требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p><b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
------------------------------------	-------	-------------

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	отсутствует
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	отсутствует
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	отсутствует
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	отсутствует
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	отсутствует
	<b>9.2.10</b>	Дом	29
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	отсутствует
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 228,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	A (сейсмостойкость 6 баллов)

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	



осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ДСК КПД-Газстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5410045452
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-3-0249-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-2-0265-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	28.08.2015
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	12-20/388
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	«Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	5406305556
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	«Чистая Слобода»

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru 54303000-225-2016(в ред. 54-Ru 54303000-225/ИИ1(в)-2018 от 24.01.2018)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	02.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	24.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

--	--	--	--

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	128319р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	24.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Мэрия города Новосибирска
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	54:35:062535:3020
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5 708 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды и площадки для стоянки автомобилей- 2483,7 кв.м., тротуар с бордюром из бортового камня БР 100.20.8- 235,4 кв.м., отмостка- 110 кв.м.,
--	---------------	---	--

			дорожки и площадки из каменистых высевок-319,1 кв.м.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	43 машиномест наземных автостоянок в границах земельного участка, в том числе 7 машиномест гостевых автостоянок, 4 машиномест за границами участка.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	детская площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста-71,05 кв.м.( стол теннисный, брусья параллельные, детский спортивный комплекс, песочный домик, качалка-балансир, стойка для рисования), площадка для отдыха взрослых- 10,15 кв.м., спортивная площадка- 203 кв.м., площадка для чистки ковров-18 кв.м., площадка для сушки белья-18кв.м.(стойка для чистки ковров, стойка для сушки белья, урна деревянная на ж-б основании с металлической вставкой, стол со скамьями без навеса, диван садово- парковый на чугунных ножках, диван садово- парковый на стальных ножках, скамья садово- парковая на стальных ножках)
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадка для мусорных контейнеров-13,5 кв.м.(2 шт. контейнеров).



13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	для озеленения принят посадочный материал местных пород: береза бородавчатая-2 шт., рябина обыкновенная- 1 шт., спирея иволистная 30 шт., живая изгородь- жимолость татарская 20 шт., газон обыкновенный 1928 кв.м.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	на пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов шириной не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	отсутствует
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отсутствует

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Сибирская энергетическая компания»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.09.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-24/814726
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.11.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 341 750,27
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Региональные электрические сети»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-20/130964
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 329 044,51
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Горводоканал»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-16.358В
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 582 621,17
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Горводоканал»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-16.359К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	358 479,62
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Сибирь-Лифт»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5401202356

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	89
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	0
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	1

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	50,17	2	1 2	15,74 13,56	Кухня Ванная Уборная Прихожая Гардеробная	9,84 2,6 1,1 4,65 2,68
2	жилое	1	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
3	жилое	1	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22



4	жилое	1	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
5	жилое	1	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
6	жилое	1	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
7	жилое	1	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
8	жилое	1	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
9	жилое	2	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

10	жилое	2	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
11	жилое	2	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
12	жилое	2	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
13	жилое	2	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
14	жилое	2	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
15	жилое	2	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

16	жилое	2	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
17	жилое	2	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
18	жилое	3	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
19	жилое	3	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
20	жилое	3	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
21	жилое	3	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

22	жилое	3	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
23	жилое	3	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
24	жилое	3	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
25	жилое	3	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
26	жилое	3	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
27	жилое	4	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

28	жилое	4	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
29	жилое	4	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
30	жилое	4	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
31	жилое	4	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
32	жилое	4	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
33	жилое	4	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

34	жилое	4	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
35	жилое	4	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
36	жилое	5	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
37	жилое	5	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
38	жилое	5	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
39	жилое	5	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

40	жилое	5	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
41	жилое	5	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
42	жилое	5	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
43	жилое	5	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
44	жилое	5	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
45	жилое	6	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

46	жилое	6	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
47	жилое	6	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
48	жилое	6	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
49	жилое	6	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
50	жилое	6	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
51	жилое	6	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22



52	жилое	6	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
53	жилое	6	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
54	жилое	7	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
55	жилое	7	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
56	жилое	7	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
57	жилое	7	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

58	жилое	7	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
59	жилое	7	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
60	жилое	7	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
61	жилое	7	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
62	жилое	7	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
63	жилое	8	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

64	жилое	8	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
65	жилое	8	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
66	жилое	8	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
67	жилое	8	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
68	жилое	8	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
69	жилое	8	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

70	жилое	8	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
71	жилое	8	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
72	жилое	9	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
73	жилое	9	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
74	жилое	9	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
75	жилое	9	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

76	жилое	9	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
77	жилое	9	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
78	жилое	9	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
79	жилое	9	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
80	жилое	9	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47
81	жилое	10	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

82	жилое	10	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
83	жилое	10	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
84	жилое	10	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
85	жилое	10	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
86	жилое	10	1	18,35	1	1	11,09	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22
87	жилое	10	1	18,28	1	1	11,02	Кухня-ниша Сан.узел Прихожая	1,22 2,82 3,22

88	жилое	10	1	33,93	1	1	15,74	Кухня Ванная Сан.узел Прихожая	9,84 2,6 1,1 4,65
89	жилое	10	1	32,54	1	1	16,72	Кухня Сан.узел Прихожая	8,94 3,41 3,47

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Техподполье	блок-секция №1 на отм. -2,450	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	243,05
2	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №1 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	17,26
3	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №1 при входе в подъезд на отм. -0,945	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,62
4	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №1 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,945	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4,56
5	Тамбур	блок-секция №1 слева от лифта 1 этаж	Помещение перед входом в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря	1,78
6	Электрощитовая	блок-секция №1 слева от лифта 1 этаж	Техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	12,33
7	КУИ (комната уборочного инвентаря)	блок-секция №1 слева от лифта 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1,71
8	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	47,31
9	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 2 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
10	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 3 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
11	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 4 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
12	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 5 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
13	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 6 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
14	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 7 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
15	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 8 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
16	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 9 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45



17	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	45
18	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28,21
19	Тамбур	блок-секция №1 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3,22
20	Машинное помещение лифта	блок-секция №1 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27,73
21	Чердак	блок-секция №1 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	258,92

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП	Теплообменник «FUNKE»	FP16-43-1-EN	Подогрев воды
2	ИТП	Циркуляционный насос системы отопления «Grundfos»	TP 32-120/4 A-F-A-BAQE	Циркуляция системы отопления
3	ИТП	Повысительная насосная станция ХВС «Grundfos»	Hydro MULTI-E 2 CRES5- 05	Циркуляция системы холодного водоснабжения
4	ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС «Grundfos»	MAGNA1 32-120 F	Циркуляция системы горячего водоснабжения
5	ИТП	Узел учета тепла	Тепловая нагрузка 0?391880 Гкал/ч	Учет тепловой энергии

6	ИТП	Узел учета холодной воды	Расход 1.3 куб.м./час	Учет холодной воды
7	Крыша жилого дома	Дефлектор Ф630	Д315.00.000-03	Вытяжная вентиляция
8	Жилой дом первый этаж электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	159.64 кВт	Электроснабжение
9	Лифт пассажирский	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»	Грузоподъемность 630 кг	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемность лифта.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Пристроенное ИТП	Водоснабжение, теплоснабжение, горячая вода- учет и подача	Пристроенное помещение в торце жилого дома площадью 37,0 м <sup>2</sup>
2	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, который будет сформирован из земельного участка, указанного в разд. 12.3	Земельный участок для обеспечения эксплуатации многоквартирного жилого дома	Под строящимся многоквартирным домом.
3	Крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции многоквартирного дома	Для обеспечения эксплуатации многоквартирного дома	В многоквартирном доме

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	139 482 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства**

должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:062535:3020
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения	
--	--------	--	--

сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**



<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	27.11.2017	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», Раздел 2 «Схема планировочной организации строительства», Раздел 3 «Архитектурные решения», Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», Раздел 3 подразделы: «Система электроснабжения» (ИОС1), Система водоснабжения (ИОС2), Системы водоотведения (ИОС3), «Отопление, вентиляция и тепловые сети» (ИОС 4.1, 4.2); Раздел 10 , подраздел 5 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ)</p>	<p>Внесены изменения в части изменения планировочного решения:  - на первом этаже в блок-секции 1, где располагается электрощитовая, вместо двухкомнатной квартиры с кухней-столовой запроектирована двухкомнатная квартира с гардеробной (вместо кухни-столовой запроектирована жилая комната с гардеробной, вместо жилой комнаты предусмотрена кухня).  Разработаны новые входные группы в подъезды с увеличенными габаритами тамбуров и входных площадок, с ограждающими конструкциями из остекленных витражей и из газобетонных блоков с навесным фасадом, с устройством навесов, перекрывающих площадки входа.  Предусмотрено сплошное остекление лоджий на высоту этажа с исключением ж/б ограждений (экранов) лоджий.</p>



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51c65671e009fa1e711cdfc29c717d8  
Владелец: **ООО "ДСК КПД-Газстрой", Шатков Михаил  
Владимирович, Новосибирск**  
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019