

Сведения о дате, времени, содержании информации, размещенной на сайте застройщика в разделе «Документы» (во исполнение требований ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ) в отношении дома № 25(по генплану), расположенного в границах земельного участка по адресу:Новосибирская область, г. Новосибирск, в том числе о вносимых в нее изменений; а также о лице, осуществляющем размещение/внесение изменений в информацию в разделе «Документы».

Наименование документа (гиперссылки, под которым размещен документ)	Время и дата его размещения	Лицо разместившее	Суть документа/изменений вносимых в документ, размещенный на сайте
Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО «ДСК КПД-Газстрой» за 2015 г.	29.12.2016 18:26:37	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. Ч. 2 ст. 3.1. (п. 6 ч. 2 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.
Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО «ДСК КПД-Газстрой» за 2016 г.	11.05.2017 08:33:09	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. Ч. 2 ст. 3.1. (п. 6 ч. 2 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «ДСК КПД-Газстрой» за 2016 г.	18.12.2017 16:10:13	С.Горнштейн	Размещен в целях получения полной и достоверной информации о финансовом состоянии застройщика.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) – pdf	17.02.2017 08:00:00	ООО «Интелсиб»	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) – docx	17.02.2017 08:00:01	ООО «Интелсиб»	
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..pdf	13.04.2017 11:35:52	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г.; в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с устранением ошибок/неправильных ссылок в тексте типовой формы договора.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..doc	13.04.2017 14:57:30	С.Горнштейн	
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..pdf	13.04.2017 16:13:53	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г.; в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с устранением выделения красным шрифтом
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..doc	13.04.2017 16:13:53	С.Горнштейн	
Типовая форма ДДУ (жилое	14.07.2017	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона

помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..pdf	17:41:53		от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с изменением номера телефона застройщика
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..doc	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..pdf	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома (в отношении договора, где предмет передача нежилого помещения) (изменения в связи с изменением номера телефона застройщика).
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..doc	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	
Способ обеспечения исполнения обязательства по передаче жилого помещения – страхование	11.01.2017 11:12:57	ООО «Интелсиб»	Во исполнение требований п. 6 ч. 2 ст. 3.1. (п.2.ч.2. ст. 12.1.) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. Под ссылкой находятся документы, подтверждающие выбор Застройщиком способа обеспечения исполнения обязательств способ – страхование ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (см. Генеральный договор № ГОЗ-68-2328/16 от 11.11.2016 г.)
изм.3 ж.д. 25 от 06.02.2017 (опубликовано 09.02.2017)	09.02.2017 08:22:16	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с необходимостью отражения в тексте проектной декларации информации о застройщике и проекте строительства в соответствии с изменения, введенными Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 304-ФЗ.
изм.4 ж.д.25 от 01.03.2017 (опубликовано 07.03.2017)	07.03.2017 09:05:50	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с необходимостью приведения формы проектной декларации в соответствие с формой, утвержденной Приказом Минстроительства и ЖКХ РФ № 996/пр от 20.12.2016 г.
изм.5 ж.д.25 от 03.04.2017 (опубликовано 05.04.2017)	05.04.2017 10:48:18	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. Результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2016 г.

изм.6 ж.д. 25 от 05.04.2017 (опубликовано 11.04.2017)	11.04.2017 18:45:58	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в разд. 4 в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома № 15 (по генплану) по ул. Спортивная, 29.
изм.7 ж.д. 25 от 28.04.2017 (опубликовано 02.05.2017)	02.05.2017 18:28:33	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. Результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 квартал 2017 г.
изм.8 ж.д. 25 от 07.07.2017 (опубликовано 11.07.2017)	11.07.2017 17:27:47	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в строке 1.4.1. и детализация разд. 16.1.
изм.9 ж.д. 25 от 17.07.2017 (опубликовано 19.07.2017)	19.07.2017 13:43:35	С. Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с заключением договора аренды на земельный участок, сформированный из земельного участка с кадастровым номером: 54:35:062535:829.
изм.10 ж.д. 25 от 01.08.2017 (опубликовано 03.08.2017)	03.08.2017 15:30:13	Е.Веселова	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. Результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2 квартал 2017 г.
изм.11 ж.д.25 от 28.08.2017 (опубликовано 29.08.2017)	29.08.2017 17:26:14	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в разд. 5 в связи с вступлением ООО «ДСК КПД-Газстрой» в саморегулируемую организацию Ассоциация строительных организаций Новосибирской области.

изм.12 ж.д.25 от 18.09.2017 (опубликовано 19.09.2017)	19.09.2017 16:30:05	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с внесением изменений в разрешение на строительство.
изм.13 ж.д.25 от 31.10.2017 (опубликовано 01.11.2017)	01.11.2017 13:41:04	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. Результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 3 квартал 2017 г.
изм.14 ж.д.25 от 23.11.2017 (опубликовано 27.11.2017)	27.11.2017 13:51:14	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с вступлением застройщика в саморегулируемую организацию Ассоциация «Изыскательские организации Сибири».
изм.15 ж.д.25 от 25.12.2017 (опубликовано 28.12.2017)	28.12.2017 10:46:49	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирных жилых домов №20,21,22 (по генплану).
изм.16 ж.д.25 от 09.01.2018 (опубликовано 16.01.2018)	16.01.2018 17:17:49	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с изменением почтового индекса по адресу местонахождения застройщика.
изм.17 ж.д.25 от 29.01.2018 (опубликовано 02.02.2018)	02.02.2018 13:23:51	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с внесением изменений в разрешение на строительство.
Договор аренды земельного участка №123016р от 24.12.2015	29.12.2016 17:25:30	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.
Договор аренды земельного участка № 128317р от 03.05.2017 г.	14.07.2017 14:47:14	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок (в результате

			формирования земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535: 829).
Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225-2016 от 02.11.2016	29.12.2016 17:25:46	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство.
Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225И (б)- 2017 от 14.09.2017	18.09.2017 17:29:40	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство (в связи с внесением изменений в разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225-2016 от 02.11.2016)
Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225/ИИ1(б)- 2018 от 24.01.2018 г.	29.01.2018 11:05:07	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство (в связи с внесением изменений в разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225-2016 от 02.11.2016 в ред. Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225И (б)- 2017 от 14.09.2017) (продление срока действия разрешения на строительство+внесение изменений в проектную документацию).
Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства за 3 года, предшествующих дате опубликования проектной декларации	10.04.2017 13:59:01	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 1 ч. 2 ст. 3.1. (п. 4 ч.1 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства – проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации. Указанный файл был размещен в порядке указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома № 15 (по генплану) по ул.Спортивная, 29. (изменения были внесены в документ со сходным названием, размещенным 03.02.2017 г. в 17:25:21 ООО «Интелсиб»).
Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства за 3 года, предшествующих дате опубликования проектной декларации (по состоянию на 21.12.2017)	28.12.2017 08:39:35	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 1 ч. 2 ст. 3.1. (п. 4 ч.1 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства – проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации. Указанный файл был размещен в порядке указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирных домов № 20,21,22 (по генплану) по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска.

Положительное заключение экспертизы №54-1-1-3-0249-16 от 12.09.2016	29.12.2016 17:25:54	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1 (п. 3 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – заключение экспертизы проектной документации.
Положительное заключение экспертизы №54-1-1-2-0265-17 от 27.11.2017	30.11.2017 10:07:18	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1 (п. 3 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – заключение экспертизы проектной документации, в связи с внесением изменений в проектную документацию.
Ход строительства_январь_2017	10.01.2017 06:48:00	С.Горнштейн	Во исполнение требований п. 8 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. Гиперссылка «отправляет» в раздел «История строительства», на котором каждый месяц размещаются фотографии, отражающие ход строительства многоквартирного дома.
Ход строительства_январь_2017	10.01.2017 06:53:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_февраль_2017	07.02.2017 10:36:39	С.Горнштейн	
Ход строительства_февраль_2017	07.02.2017 10:38:24	С.Горнштейн	
Ход строительства_март_2017	10.03.2017 09:28:06	С.Горнштейн	
Ход строительства_март_2017	10.03.2017 09:28:55	С.Горнштейн	
Ход строительства_апрель_2017	10.04.2017 18:05:26	С.Горнштейн	
Ход строительства_апрель_2017	10.04.2017 18:05:55	С.Горнштейн	
Ход строительства_апрель_2017	10.04.2017 18:06:23	С.Горнштейн	
Ход строительства_май_2017	10.05.2017 10:26:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_май_2017	10.05.2017 10:41:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_июнь_2017	09.06.2017 17:57:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_июнь_2017	09.06.2017 17:55:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_июнь_2017	09.06.2017 17:54:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_июль_2017	10.07.2017 13:28:00	С.Горнштейн	

Ход строительства_июль_2017	10.07.2017 13:29:00	С.Горнштейн
Ход строительства_июль_2017	10.07.2017 13:29:00	С.Горнштейн
Ход строительства_август_2017	15.08.2017 16:41:55	С.Горнштейн
Ход строительства_август_2017	15.08.2017 16:42:21	С.Горнштейн
Ход строительства_сентябрь_2017	08.09.2017 17:10:17	С.Горнштейн
Ход строительства_сентябрь_2017	08.09.2017 17:11:05	С.Горнштейн
Ход строительства_сентябрь_2017	08.09.2017 17:11:34	С.Горнштейн
Ход строительства_октябрь_2017	09.10.2017 13:31:09	С.Горнштейн
Ход строительства_октябрь_2017	09.10.2017 13:32:05	С.Горнштейн
Ход строительства_октябрь_2017	09.10.2017 13:32:41	С.Горнштейн
Ход строительства_ноябрь_2017	10.11.2017 13:37:00	С.Горнштейн
Ход строительства_ноябрь_2017	10.11.2017 13:37:00	С.Горнштейн
Ход строительства_ноябрь_2017	10.11.2017 13:39:00	С.Горнштейн
Ход строительства_декабрь_2017	12.12.2017 10:09:48	С.Горнштейн
Ход строительства_декабрь_2017	12.12.2017 10:10:03	С.Горнштейн
Ход строительства_декабрь_2017	12.12.2017 10:10:19	С.Горнштейн
Ход строительства_декабрь_2017	12.12.2017 10:10:38	С.Горнштейн
Ход строительства_январь_2018	10.01.2018 13:08:00	С.Горнштейн
Ход строительства_январь_2018	10.01.2018	С.Горнштейн

	13:09:00		
Ход строительства_январь_2018	10.01.2018 13:09:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_февраль_2018	08.02.2018 11:25:39	С.Горнштейн	
Ход строительства_февраль_2018	08.02.2018 11:26:59	С.Горнштейн	
Ход строительства_март_2018	07.03.2018 08:50:00	С.Горнштейн	
Ход строительства_март_2018	07.03.2018 08:50:00	С.Горнштейн	

*Примечание:

С.Горнштейн – Светлана Горнштейн – интернет-маркетолог ООО «ДСК КПД-Газстрой».

Е.Веселова – Евгения Веселова – менеджер по рекламе и связям с общественностью ООО «ДСК КПД-Газстрой».