

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика)  
ностью «ДСК КПД-Газстрой»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630027, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13  
полное наименование организации - для  
ИНН 5410045452  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

№ 54-Ru54303000-225-2016 от 02.11.2016,

№ 54-Ru54303000-225и(д)-2017 от 24.11.2017, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – 225/Пер(г)-2018

Дата 24.01.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 28 (по генплану)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	<i>№ 54-1-1-3-0249-16 от 12.09.2016; № 54-1-1-2-0265-17 от 27.11.2017</i>

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			54:35:062535:3021
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			54:35:062535
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			от 28.09.2017 № Ру 5430300008243. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			Общество с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой», 2016 год, шифр: 022; 2017 год, шифр: 022-28 (корректировка)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5719,4	Площадь участка (кв. м):	6128,0
	Объем (куб. м):	19948,1	в том числе подземной части (куб. м):	1400,2
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	34,4

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	832,8		
Иные показатели	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 4415,2 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 4603,0 кв. м; количество квартир – 90, в том числе: 1-комнатные – 21/631,6 кв. м, 2-комнатные – 59/3088,1 кв. м, 3-комнатные – 10/695,5 кв. м; площадь нежилых помещений – 1948,2 кв. м, в том числе: площадь мест общего пользования – 1948,2 кв. м, в том числе площадь ИТП – 37,0 кв. м,		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

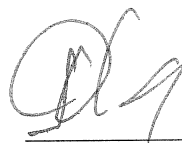
Срок действия настоящего разрешения - до **"25" декабря 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 022-28-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 25 " января 2018 г.

М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Итого,

продано,

срочно

Листа (ос)

