

Сведения о дате, времени, содержании информации, размещенной на сайте застройщика в разделе «Документы» (во исполнение требований ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ) в отношении объекта строительства «Жилой дом № 32 с помещениями общественного назначения - I этап строительства, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район», в том числе о вносимых в нее изменений; а также о лице, осуществляющем размещение/внесение изменений в информацию в разделе «Документы».

Наименование документа (гиперссылки, под которым размещен документ)	Время и дата его размещения	Лицо разместившее	Суть документа/изменений вносимых в документ, размещенный на сайте
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) - pdf	03.05.2018 10:59:34	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) - docx	03.05.2018 10:59:44	С.Горнштейн	
Проектная декларация № 18-54-000199-04 от 13.04.2018 ж.д. 32	03.05.2018 11:24:12	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ с указанием реквизитов положительного заключения контролирующего органа о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям 214-ФЗ.
изм.1 ж.д. 32 от 08.05.2018, опубликованы 10.05.2018	10.05.2018 15:22:28	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 квартал 2018 г.
изм.2 ж.д. 32 от 11.05.2018, опубликованы 11.05.2018	11.05.2018 16:53:23	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с вступлением в СРО «Ассоциация строительных организаций Новосибирской области».
изм.3 ж.д. 32 от 15.05.2018, опубликованы 15.05.2018	15.05.2018 14:42:37	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с образованием новых земельных участков и заключения Договора субаренды 130964/4 от 03.05.2018 г.).
изм.4 ж.д. 32 от 19.06.2018, опубликованы 19.06.2018	19.06.2018 10:39:35	Е.Цыганкова	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с внесением изменений в разрешение на строительство.

Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-59-2018 от 05.04.2018	03.05.2018 11:52:08	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство.
Разрешение на строительство ж.д. 32 № 54-Ru54303000-59и(а)-2018 от 15.06.2018	19.06.2018 10:39:35	Е.Цыганкова	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство. Внесение изменений в разрешение на строительство № 54-Ru54303000-59-2018 от 05.04.2018 в результате межевания земельного участка.
Положительное заключение экспертизы №54-1-1-2-0424-17 от 28.02.2018 г.	03.05.2018 10:47:02	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1 (п. 3 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – заключение экспертизы проектной документации.
Договор поручительства за исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.	03.05.2018 16:34:54	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 7. ч. 2 ст. 3.1 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в ред. до внесения изм. Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ – договор поручительства с застройщиком, заключенный в соответствии со ст. 15.3 24-ФЗ в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 12.1 214-ФЗ.
Договор субаренды земельного участка №123013-4 от 21.03.2018	03.05.2018 16:35:41	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.
Договор субаренды земельного участка №130964/4 от 03.05.2018	15.05.2018 14:42:36	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.
Сведения об уплате застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	03.05.2018 16:59:03	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п.6 ч. 2 ст. 3.1. 214-ФЗ в ред. Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ сведения об уплате застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
Положительное заключение от 28.04.2018 № 3784/45	04.06.2018 14:16:02	Е.Цыганкова	Размещен во исполнение требований п.4 ч. 2 ст. 3.1. 214-ФЗ в ред. Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ заключение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанного в части 2 статьи 23 214-ФЗ о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 214-ФЗ.
Ход строительства июнь_2018		Е.Цыганкова	Размещен во исполнение требований п.8 ч. 2 ст. 3.1. 214-ФЗ - под ссылкой

			размещены фотографии строящихся (создаваемых) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отражающие текущее состояние их строительства (создания). Информация подлежит обновлению ежемесячно.
--	--	--	--

*Примечание:

С.Горнштейн – Светлана Горнштейн – интернет-маркетолог ООО «ДСК КПД-Газстрой».

Е.Веселова – Евгения Веселова – менеджер по рекламе и связям с общественностью ООО «ДСК КПД-Газстрой».

Е.Цыганкова – Екатерина Цыганкова – интернет-маркетолог ООО «ДСК КПД-Газстрой».