

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о строительстве объекта: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 22 (по генплану), расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова

Изменения внесены : «03» октября 2018 г.

Опубликованы в единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС) на сайте [http:// наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ДСК КПД-Газстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ДСК КПД-Газстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630129
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тайгинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом, 13
	1.2.9	Тип помещений: отсутствует.
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9:00 до 18:00, обеденный перерыв: с 13:00 до 14:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (383) 373-07-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: E-mail: info@kpd-gs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://chistayasloboda.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шатков
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует.

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410045452
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476007260
	2.1.3	Год регистрации: 24.01.2012 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: отсутствует.
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: отсутствует.
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: отсутствует.
	3.1.4	% голосов в органе управления: отсутствует.
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: отсутствует.
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: отсутствует.
	3.2.3	Дата регистрации: отсутствует.
	3.2.4	Регистрационный номер: отсутствует.
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: отсутствует.
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: отсутствует.
	3.2.7	% голосов в органе управления: отсутствует.
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1(1)	Фамилия: Голко
	3.3.2(1)	Имя: Ярослав
	3.3.3(1)	Отчество (при наличии): Ярославович
	3.3.4(1)	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5(1)	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6(1)	% голосов в органе управления: 75
	3.3.1(2)	Фамилия: Покровский
	3.3.2(2)	Имя: Евгений
	3.3.3(2)	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4(2)	Гражданство: Российская Федерация
3.3.5(2)	Страна места жительства: Российская Федерация	

	3.3.6(2)	% голосов в органе управления: 25
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец).	3.4.1.	Отсутствует.
	3.4.2.	Отсутствует.
	3.4.3.	Отсутствует.
	3.4.4.	Отсутствует.
	3.4.5.	Отсутствует.
	3.4.6.	Отсутствует.
	3.4.7.	Отсутствует.
	3.4.8.	Отсутствует.
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1(1)	Вид объекта капитального строительства: Распределительный пункт №23 (по генплану) со встроенной трансформаторной подстанцией
	4.1.2(1)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(1)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(1)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(1)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(1)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(1)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(1)	Тип здания (сооружения): строение (238/1 стр.)
	4.1.9(1)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(1)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.1.11(1)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2014
	4.1.12(1)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-25
	4.1.13(1)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия

		г. Новосибирска
	4.1.1(2)	Вид объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция №32 (по генплану)
	4.1.2(2)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(2)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(2)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(2)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(2)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(2)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(2)	Тип здания (сооружения): строение (238 стр.)
	4.1.9(2)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(2)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.1.11(2)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.04.2014
	4.1.12(2)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : Ru 54303000-96
	4.1.13(2)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(3)	Вид объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция №4 (по генплану)
	4.1.2(3)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(3)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(3)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(3)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(3)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(3)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(3)	Тип здания (сооружения): строение (15 стр.)
	4.1.9(3)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(3)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.
	4.1.11(3)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2015
	4.1.12(3)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 54-Ru 54303000-361-2015
	4.1.13(3)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска

	4.1.1(4)	Вид объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция №4а (по генплану)
	4.1.2(4)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(4)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(4)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(4)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(4)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(4)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(4)	Тип здания (сооружения): строение (17 стр.)
	4.1.9(4)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(4)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.
	4.1.11(4)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2015
	4.1.12(4)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 54-Ru 54303000-362-2015
	4.1.13(4)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(5)	Вид объекта капитального строительства: Канализационная насосная станция №6 (по генплану)
	4.1.2(5)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(5)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(5)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(5)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(5)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(5)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(5)	Тип здания (сооружения): строение (252/2 стр.)
	4.1.9(5)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(5)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 г
	4.1.11(5)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2016
	4.1.12(5)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 54-Ru 54303000-249-2016
	4.1.13(5)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(6)	Вид объекта капитального строительства: Здание трансформаторной подстанции №12 (по

		генплану)
	4.1.2(6)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(6)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(6)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(6)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(6)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(6)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(6)	Тип здания (сооружения): строение (21)
	4.1.9(6)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(6)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 г.
	4.1.11(6)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12(6)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 54-Ru 54303000-308-2016
	4.1.13(6)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(7)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №26 по генплану с помещениями общественного назначения
	4.1.2(7)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(7)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(7)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(7)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(7)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(7)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(7)	Тип здания (сооружения): дом, 238/4 стр.
	4.1.9(7)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(7)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.1.11(7)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2013
	4.1.12(7)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 54303000-309
	4.1.13(7)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(8)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №27 по генплану с

		помещениями общественного назначения
	4.1.2(8)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(8)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(8)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(8)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(8)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(8)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(8)	Тип здания (сооружения): дом, 238/3 стр.
	4.1.9(8)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(8)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.1.11(8)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2013
	4.1.12(8)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : Ru 54303000-308
	4.1.13(8)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(9)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №28 по генплану с помещениями общественного назначения
	4.1.2(9)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(9)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(9)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(9)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(9)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(9)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(9)	Тип здания (сооружения): дом, 238/2 стр.
	4.1.9(9)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(9)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.1.11(9)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.09.2014
	4.1.12(9)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : Ru 54303000-142-и
	4.1.13(9)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(10)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №29 с помещениями общественного назначения

	4.1.2(10)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(10)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(10)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(10)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(10)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(10)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(10)	Тип здания (сооружения): дом, 238/1 стр.
	4.1.9(10)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(10)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2014 г
	4.1.11(10)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2014
	4.1.12(10)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-251
	4.1.13(10)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(11)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 30 (по генплану)
	4.1.2(11)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(11)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(11)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(11)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(11)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(11)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(11)	Тип здания (сооружения): дом, 238 (стр.)
	4.1.9(11)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(11)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2014 г
	4.1.11(11)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2014
	4.1.12(11)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-286
	4.1.13(11)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(12)	Вид объекта капитального строительства: Канализационная насосная станция №12 по генплану
	4.1.2(12)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(12)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(12)	Вид населенного пункта: город

	4.1.5(12)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(12)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(12)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(12)	Тип здания (сооружения): строение 238/2 стр.
	4.1.9(12)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(12)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2013 г.
	4.1.11(12)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2013
	4.1.12(12)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-307
	4.1.13(12)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(13)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(13)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(13)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(13)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(13)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(13)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(13)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(13)	Тип здания (сооружения): дом 13/1 стр.
	4.1.9(13)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(13)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.
	4.1.11(13)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2015
	4.1.12(13)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-312-2015
	4.1.13(13)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(14)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с пристроенным индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(14)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(14)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(14)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(14)	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6(14)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(14)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(14)	Тип здания (сооружения): дом, 15 стр.
	4.1.9(14)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(14)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.
	4.1.11(14)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2015
	4.1.12(14)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-311-2015
	4.1.13(14)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(15)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(15)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(15)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(15)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(15)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(15)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(15)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(15)	Тип здания (сооружения): дом 17 стр.
	4.1.9(15)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(15)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2016 г.
	4.1.11(15)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2015
	4.1.12(15)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-380-2015
	4.1.13(15)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(16)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(16)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(16)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(16)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(16)	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6(16)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(16)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(16)	Тип здания (сооружения): дом 19.
	4.1.9(16)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(16)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
	4.1.11(16)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.10.2016
	4.1.12(16)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-155и-2016
	4.1.13(16)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(17)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №9 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(17)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(17)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(17)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(17)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(17)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(17)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(17)	Тип здания (сооружения): дом 21.
	4.1.9(17)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(17)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
	4.1.11(17)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.10.2016
	4.1.12(17)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-156и-2016
	4.1.13(17)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(18)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №10 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(18)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(18)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(18)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(18)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(18)	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7(18)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(18)	Тип здания (сооружения): дом, 23
	4.1.9(18)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(18)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016г.
	4.1.11(18)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12(18)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-323-2016
	4.1.13(18)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(19)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №11 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(19)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(19)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(19)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(19)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(19)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(19)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(19)	Тип здания (сооружения): дом, 25.
	4.1.9(19)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(19)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016г.
	4.1.11(19)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12(19)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-324-2016
	4.1.13(19)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(20)	Вид объекта капитального строительства: Здание трансформаторной подстанции №13 (по генплану)
	4.1.2(20)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(20)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(20)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(20)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(20)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(20)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная

	4.1.8(20)	Тип здания (сооружения):строение (23)
	4.1.9(20)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(20)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 г.
	4.1.11(20)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12(20)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-309-2016
	4.1.13(20)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(21)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2(21)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(21)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(21)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(21)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(21)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(21)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивная
	4.1.8(21)	Тип здания: дом ,29
	4.1.9(21)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(21)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
	4.1.11(21)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12(21)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-43-2017
	4.1.13(21)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(22)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 20 (по генплану)
	4.1.2(22)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(22)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(22)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(22)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(22)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(22)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова

	4.1.8(22)	Тип здания (сооружения):отсутствует
	4.1.9(22)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(22)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2017 г.
	4.1.11(22)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12(22)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-215-2017
	4.1.13(22)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(23)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 21 (по генплану)
	4.1.2(23)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(23)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(23)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(23)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(23)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(23)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(23)	Тип здания (сооружения): отсутствует.
	4.1.9(23)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(23)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2017г.
	4.1.11(23)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12(23)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-216-2017
	4.1.13(23)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска
	4.1.1(24)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 22 (по генплану)
	4.1.2(24)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(24)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	4.1.4(24)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(24)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(24)	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7(24)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(24)	Тип здания (сооружения):отсутствует.
	4.1.9(24)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода»
	4.1.10(24)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2017 г.
	4.1.11(24)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12(24)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-217-2017
	4.1.13(24)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска

	4.1.1(25)	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 25 (по генплану)
	4.1.2(25)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3(25)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует
	4.1.4(25)	Вид населенного пункта: город
	4.1.5(25)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6(25)	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7(25)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8(25)	Тип здания (сооружения):отсутствует.
	4.1.9(25)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Чистая Слобода».
	4.1.10(25)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: III квартал 2018 г.
	4.1.11(25)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2018г.
	4.1.12(25)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-120-2018
	4.1.13(25)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия г. Новосибирска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-	5.1.1(1)	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Ассоциация строительных организаций Новосибирской области»
---	----------	---

строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3(1)	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует
	5.1.4(1)	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует
	5.1.5(1)	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
	5.1.1(2)	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Гильдия проектировщиков Сибири»
	5.1.2(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5402504977
	5.1.3(2)	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует.
	5.1.4(2)	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует.
	5.1.5(2)	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
	5.1.1(3)	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Изыскательские организации Сибири»
	5.1.2(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406515225
	5.1.3(3)	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует.
	5.1.4(3)	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует.
	5.1.5(3)	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует.
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: отсутствует.
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017 г.
	6.1.2	Размер <u>чистой прибыли</u> (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 203, 00 тысяч рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 316 631,00 тысяч рублей

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 320 644,00 тысяч рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не применяется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не принято.
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано.
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано.
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано.
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты

	бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: отсутствует	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует.	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: не применяется.
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: не применяется.
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя : не применяется.
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: не применяется.
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

	юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : не применяется.
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не применяется.
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не применяется.
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя : не применяется.
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке : не применяется.
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: не применяется.
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании

		услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не применяется.
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не применяется.
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует.
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: отсутствует.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует.
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: отсутствует.
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Титова
	9.2.10	Дом: 22 (по генплану)
	9.2.11	Литера: отсутствует.
	9.2.12	Корпус: отсутствует.
	9.2.13	Строение: отсутствует.
	9.2.14	Владение: отсутствует.
	9.2.15	Блок-секция: отсутствует.
	9.2.16	Уточнение адреса: отсутствует.
	9.2.17	Назначение объекта: жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 493,6 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: отсутствует.
	10.1.2	Номер договора: отсутствует.
	10.1.3	Дата заключения договора: отсутствует.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: отсутствует.
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует.
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует.
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): отсутствует.
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ДСК КПД-Газстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: отсутствует.
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: отсутствует.
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): отсутствует.

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410045452
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1(1)	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2(1)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23 апреля 2015 год
	10.4.3(1)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0072-15
	10.4.4(1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
	10.4.5(1)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
	10.4.1(2)	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации без сметы
	10.4.2(2)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07 октября 2015 года
	10.4.3(2)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0289-15
	10.4.4(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
	10.4.5(2)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
	10.4.1(3)	Вид заключения экспертизы: Экспертное заключение по проектной документации
	10.4.2(3)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22 сентября 2016 год
	10.4.3(3)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 637-16
	10.4.4(3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области

	10.4.5(3)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
	10.4.1(4)	Вид заключения экспертизы: Экспертное заключение по проектной документации
	10.4.2(4)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий 29 мая 2017 год
	10.4.3(4)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий : 362-17
	10.4.4(4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
	10.4.5(4)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6(4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
	10.4.1(5)	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы по проектной документации
	10.4.2(5)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий 20 октября 2017 год
	10.4.3(5)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий : 54-1-1-2-0301-17
	10.4.4(5)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
	10.4.5(5)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6(5)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28 августа 2015г.
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 12-20/388
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в

		Новосибирской области»
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 5406305556
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	<p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Чистая Слобода».</p> <p>Многоквартирный дом, строящийся в соответствии с настоящей проектной декларацией является зданием строящегося микрорайона «Чистая Слобода». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного микрорайона либо отдельно. Наименование микрорайона может звучать и быть написанным как: «Чистая Слобода», «Чистая слобода», «ЧИСТАЯ СЛОБОДА», Чистая Слобода, микрорайон «Чистая Слобода», микрорайон Чистая Слобода, микрорайон «Чистая слобода», микрорайон Чистая слобода, жилой район «Чистая Слобода», жилой район «Чистая слобода», жилой район Чистая Слобода, жилой район Чистая слобода, жилой массив «Чистая Слобода», Жилой массив «Чистая Слобода», жилой массив «Чистая слобода», район «Чистая Слобода», Район «Чистая Слобода», район «Чистая слобода», Жилой комплекс «Чистая Слобода», жилой комплекс «Чистая Слобода», ЖК «Чистая слобода» и т.д</p>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1(1)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8-2016
	11.1.2(1)	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2016
	11.1.3(1)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(1)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует.
	11.1.5(1)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1(2)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И-2016
	11.1.2(2)	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2016
	11.1.3(2)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(2)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует.
	11.1.5(2)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1(3)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И1-2016
	11.1.2(3)	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2016
	11.1.3(3)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(3)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство : отсутствует.
	11.1.5(3)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1(4)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И2-2016
	11.1.2(4)	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2016
	11.1.3(4)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(4)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует.
	11.1.5(4)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска

	11.1.1(5)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8ИЗ-2017
	11.1.2(5)	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2017
	11.1.3(5)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(5)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует.
	11.1.5(5)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
	11.1.1(6)	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И4 (е)-2017
	11.1.2(6)	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2017
	11.1.3(6)	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4(6)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: отсутствует.
	11.1.5(6)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 128303р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2018 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: отсутствует.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: отсутствует.
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: отсутствует.
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: отсутствует.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: отсутствует.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: отсутствует.
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: отсутствует.
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: отсутствует.
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: отсутствует.
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): отсутствует.

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: отсутствует.
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: неразграниченная государственная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Мэрия города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:062535:3026
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 193 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки для стоянки автомобилей- 2109,9 кв.м., тротуар с бордюром из бортового камня БР 100.20.8-151,4 кв.м., отмостка-152,8 кв.м., дорожки и площадки из каменистых высевок- 696,5 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 55 машиномест наземных автостоянок в границах земельного участка, в том числе 7 машиномест для инвалидов и 11 машиномест гостевых автостоянок, 8 машиномест за границами участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста-147,25 кв.м.(песочница, лиана средняя, качели на метал. стойках с оцинковкой большие, сиденье резиновое с гибкой подвеской, карусель, детский спортивный комплекс, детский рукоход с брусьями и шведской стенкой, стол теннисный, стенка для перелезания), площадка для отдыха взрослых- 21 кв.м., спортивная площадка- 421,20 кв.м., площадка для чистки ковров- 16 кв.м., площадка для сушки белья-16 кв.м. (скамейка на ж/б ножках, ваза железобетонная, урна железобетонная со вставкой, установка для сушки белья, установка для чистки ковров).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров-31,5 кв.м.(5 шт. контейнеров) площадка для мусорных контейнеров-13,5 кв.м.(2 шт. контейнеров).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: для озеленения принят посадочный материал местных пород: сирень обыкновенная 184 шт., спирея иволистная 99 шт., береза бородавчатая 7 шт., рябина обыкновенная 3 шт., черемуха обыкновенная 10 шт., живая изгородь- жимолость татарская 115 шт., газон обыкновенный 2285,85 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов шириной не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных

		зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) : отсутствует.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствует.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1(1)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2(1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3(1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»
	14.1.4(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5(1)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6(1)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/814726
	14.1.7(1)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.8(1)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4714334,03 руб.
	14.1.1(2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3(2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5(2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6(2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-20/130964
	14.1.7(2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8(2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857047,34 руб.
	14.1.1(3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение
	14.1.2(3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3(3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5(3)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016
	14.1.6(3)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.358В
	14.1.7(3)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2018
	14.1.8(3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3189590,36 руб
	14.1.1(4)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоотведение
	14.1.2(4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3(4)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4(4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5(4)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016
	14.1.6(4)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.359К
	14.1.7(4)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2018
	14.1.8(4)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 782680,51 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1(1)	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2(1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3(1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1(2)	Вид сети связи: проводное радиовещание

17	жилое (квартира)	5	1	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
18	жилое (квартира)	5	1	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
19	жилое (квартира)	5	1	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
20	жилое (квартира)	5	1	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
21	жилое (квартира)	6	1	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
22	жилое (квартира)	6	1	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
23	жилое (квартира)	6	1	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
24	жилое (квартира)	6	1	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31

						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
25	жилое (квартира)	7	1	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
26	жилое (квартира)	7	1	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
27	жилое (квартира)	7	1	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
28	жилое (квартира)	7	1	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
29	жилое (квартира)	8	1	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
30	жилое (квартира)	8	1	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
31	жилое (квартира)	8	1	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29

38	жилое (квартира)	10	1	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
39	жилое (квартира)	10	1	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
40	жилое (квартира)	10	1	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
41	жилое (квартира)	1	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
42	жилое (квартира)	1	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
43	жилое (квартира)	1	2	37,42	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,36
44	жилое (квартира)	1	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
45	жилое	2	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31

	(квартира)								
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
46	жилое (квартира)	2	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
47	жилое (квартира)	2	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
48	жилое (квартира)	2	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
49	жилое (квартира)	3	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
50	жилое (квартира)	3	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
51	жилое (квартира)	3	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
52	жилое (квартира)	3	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31

						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
53	жилое (квартира)	4	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
54	жилое (квартира)	4	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
55	жилое (квартира)	4	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
56	жилое (квартира)	4	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
57	жилое (квартира)	5	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
58	жилое (квартира)	5	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
59	жилое (квартира)	5	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74

								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
60	жилое (квартира)	5	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
61	жилое (квартира)	6	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
62	жилое (квартира)	6	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
63	жилое (квартира)	6	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
64	жилое (квартира)	6	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
65	жилое (квартира)	7	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
66	жилое	7	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57

	(квартира)								
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
67	жилое (квартира)	7	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
68	жилое (квартира)	7	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
69	жилое (квартира)	8	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
70	жилое (квартира)	8	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
71	жилое (квартира)	8	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
72	жилое (квартира)	8	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
73	жилое	9	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31

	(квартира)								
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
74	жилое (квартира)	9	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
75	жилое (квартира)	9	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
76	жилое (квартира)	9	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46
77	жилое (квартира)	10	2	72,73	3	1	16,72	Кухня	13,31
						2	15,74	Ванная	2,6
						3	9,84	Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,96
								Кладовая	1,46
78	жилое (квартира)	10	2	37,14	1	1	18,93	Кухня	8,57
								Сан.узел	3,56
								Прихожая	6,08
79	жилое (квартира)	10	2	55,84	2	1	18,93	Кухня	9,29
						2	12,04	Ванная	2,74
								Сан.узел	1,10
								Прихожая	11,74
80	жилое (квартира)	10	2	73,28	3	1	16,72	Кухня	13,31

						2	15,89	Ванная	2,74
						3	9,97	Сан.узел	1,10
								Прихожая	12,09
								Кладовая	1,46

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1.	Техподполье	блок-секция №1 на отм. -2,350	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	247,71
2.	Техподполье	блок-секция №2 на отм. -2,350	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	248,35
3.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №1 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	26,01
4.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №2 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	26,01

5.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №1 при входе в подъезд на отм. -0,955	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	3,44
6.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №2 при входе в подъезд на отм. -0,955	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	3,44
7.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №1 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4,25
8.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №2 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4,25
9.	Колясочная	блок-секция №1 слева от входа в подъезд на отм. -0,950	Помещение для временного хранения колясок, велосипедов и т.п.	4,06
10.	Колясочная	блок-секция №2 слева от входа в подъезд на отм. -0,950	Помещение для временного хранения колясок, велосипедов и т.п.	4,06
11.	Тамбур	блок-секция №2 напротив лифта 1 этаж	Помещение перед входом в электрощитовую и комнатой уборочного инвентаря (КУИ)	4,51
12.	Электрощитовая	блок-секция №2 напротив лифта 1 этаж	Техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	11,32
13.	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	блок-секция №2 напротив лифта 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,53
14.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	26,22

33.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №2, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	32,2
34.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28,21
35.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №2 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28,21
36.	Тамбур	блок-секция №1 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3,22
37.	Тамбур	блок-секция №2 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3,22
38.	Машинное помещение лифта	блок-секция №1 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27,73
39.	Машинное помещение лифта	блок-секция №2 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27,73
40.	Чердак	блок-секция №1 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	258,89
41.	Чердак	блок-секция №2 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	258,89

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП	Теплообменник «FUNKE»	FP 22-43-1-EH	Подогрев воды
2	ИТП	Повысительная насосная станция ХВС «Grundfos»	Hydro Multi--E 2 CRE 5-05	Повышение давления ХВС
3	ИТП	Циркуляционный насос системы отопления «Grundfos»	TP 50-180/2 A-F-A-BUBE	Циркуляция отопления
4	ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС «Grundfos»	MAGNA1 32-120F	Циркуляция ГВС

5	ИТП	Узел учета тепла	Тепловая нагрузка 0,552840 Гкал/ч	Учет тепловой энергии
6	ИТП	Узел учета холодной воды	Расход 2,62 куб.м./час	Учет холодной воды
7	Крыша жилого дома	Дефлектор Ф630	Д315.00.000-03	Вытяжная вентиляция
8	Жилой дом первый этаж электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	160,94 кВт	Электроснабжение
9	Лифт пассажирский	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»	Грузоподъемность 630 кг	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Пристроенное ИТП	Водоснабжение, теплоснабжение, горячая вода- учет и подача	Пристроенное помещение в торце жилого дома площадью 37,0 м ²
2	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, который будет сформирован из земельного участка, указанного в разд. 12.3	Земельный участок для обеспечения эксплуатации многоквартирного жилого дома	Под строящимся многоквартирным домом.
3	Крыши, ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты; ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции).	Для обеспечения эксплуатации многоквартирного дома	В многоквартирном доме

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1(1)	Этап реализации проекта строительства: 20%
	17.1.2(1)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2016 года
	17.1.1.(2)	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.2.(2)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II-III квартал 2016 года
	17.1.1.(3)	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.2.(3)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2016 -II квартал 2017 года
	17.1.1.(4)	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.2.(4)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2017 года
	17.1.1.(5)	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.(5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 201 819 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:062535:3026
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: отсутствует.
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: отсутствует.
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: отсутствует.
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: отсутствует.

19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Отсутствует
	19.4.2	Расчетный счет застройщика в уполномоченном банке: отсутствует
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу): отсутствует
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки : отсутствует.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: отсутствует.
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: отсутствует.
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: отсутствует.
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)6 отсутствует.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: отсутствует.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: отсутствует.
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: не применяется.
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: не применяется.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: не применяется.
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: не применяется.
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: не применяется.
21.3. О месте нахождения и адресе связанных	21.3.1	Индекс: не применяется.

с застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации: не применяется.
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: не применяется.
	21.3.4	Вид населенного пункта : не применяется.
	21.3.5	Наименование населенного пункта: не применяется.
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети : не применяется.
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: не применяется.
	21.3.8	Тип здания (сооружения): не применяется.
	21.3.9	Тип помещений: не применяется.
	21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1
21.4.2		Адрес электронной почты: не применяется.
21.4.3		Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": не применяется.
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика : не применяется.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: не применяется.
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : не применяется.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : не применяется.

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса,	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует.
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: отсутствует.
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: отсутствует.
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует.
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует.
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу

договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует.		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1 Отсутствует	2 Отсутствует.	3 Отсутствует.
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: отсутствует. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано 21.12.2017 г. № 54-Ru5430300-217-2017		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.07.2016 г.	Раздел 1 «Пояснительная записка»	Аннулирована и выпущена взамен откорректированная текстовая часть 021-ПЗ в связи с изменением описания типов планировок квартир в доме №21, исключением мусоропровода в домах №№17,18,19,20,21,22 и изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24.
		Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;

	Раздел 3 «Архитектурные решения»	<p>заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.7 в связи с изменением технико-экономических показателей по генплану;</p> <p>заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.9 в связи с внесением новой исходно-разрешительной документации – договора аренды и кадастрового паспорта;</p> <p>заменены графической части 021-ПЗУ стр.11-18 в связи с изменением габаритов ТП №31 откорректированы технико-экономические показатели генплану.</p> <p>Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану. Ранее указанная этажность здания 10 заменена на 11, включая технический чердак, так как в среднем высота этажа технического чердака составляет 1,84м.;</p> <p>заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.7 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 и изменением описания планировки квартир;</p> <p>заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.8 в связи с исключением мусоропровода и изменением описания конструктивного решения ТП №№23,24;</p> <p>заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.12: на основании Экспертного заключения от 28.08.2015г. №12-20/388 мероприятия по защите от радона не требуются.</p> <p>заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.15 в связи с изменением технико-экономических показателей по дому №21;</p> <p>заменены прилагаемые комплекты чертежей 021-23-АР стр.34-36 и 021-24-АР стр. 37-39 по трансформаторным подстанциям №№23,24 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки. Здания поставляются, монтируются и комплектуются заводом-производителем, как здания повторного применения.</p> <p>В графической части дома №21 заменены 021-АР5 стр. 6,7,11-22 в связи с изменением технико-экономических показателей; заменой двухкомнатной квартиры на трехкомнатную квартиру с кухней-нишей (в жилой комнате предусмотрена кухня-ниша, вместо кухни предусмотрена жилая комната); заменой двух однокомнатных квартир на две двухкомнатные квартиры с кухней-нишей; исключением мусоропровода на разрезах и планах.</p>
	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	<p>Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 13 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24;</p> <p>заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 15 в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.</p>
	Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)	<p>Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.8 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;</p> <p>заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 с описанием освещения кухонных зон жилых комнат;</p>

		<p>Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.15-17, в связи с изменением схемы электроснабжения 0,4кВ для ТП№23, ТП№24;</p> <p>заменены в графической части 021-ИОС1 стр.20, 22-24, 26-28, 30-31, 33-35, 40 в связи с исключением мусоропровода и заменой вентиляционного оборудования во встроенных помещениях общественного назначения, внесены изменения в принципиальные схемы ВРУ;</p> <p>заменены в графической части 021-ИОС1 стр.41-46, 58-69, в связи с заменой оборудования ИТП на оборудование отечественного производства откорректирован расчет ИТП;</p> <p>заменены в графической части 021-ИОС1 стр.18,19, 49-52, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций</p>
	Раздел 5, подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2)	<p>Заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.5, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и изменением норм водопотребления (см. п.4.2);</p> <p>заменены в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.6,7, в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения (на основании Инвестиционной программы МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» «Развитие систем водоснабжения и водоотведения» на 2015-2019г.г. утвержденной департаментом по тарифам Новосибирской области 28.11.2014г., на расчетный норматив – 300 л/сут на одного человека для многоэтажной жилой застройки);</p> <p>заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.8, в связи с исключением мусоропровода, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС2;</p> <p>заменены в графической части 021-ИОС2 стр.9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения.</p> <p>В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС2, стр.15, заменены 021-ИОС2, стр.16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС2, стр.26-29 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения.</p>
	Раздел 5, подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3)	<p>Заменены в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.5-7, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;</p> <p>Заменена в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.8, в связи с включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС3;</p> <p>Заменены в графической части 021-ИОС3 стр. 9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;</p> <p>В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС3, стр.15, заменены 021-ИОС3, стр. 16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС3, стр.20-23 с отдельно разработанными планами для каждого дома.</p>
	Раздел 5, подраздел 4 «Отопление, вентиляция, тепловые сети» (ИОС4)	<p>Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.11, в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.</p>

			<p>Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.12, в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздухопровод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вент.шахта в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей;</p> <p>заменены в графической части 021-ИОС4 стр. 67,68,69,70 в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздухопровод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вент.шахты в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей, исключен мусоропровод.</p>
		Раздел 6 «Проект организация строительства»	<p>Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.6, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;</p> <p>Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.8, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки;</p> <p>Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.23, в связи с изменением календарного графика строительства.</p> <p>Заменен в графической части 021-ПОС стр.24.</p>

Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями

2	18.03.2017	<p>Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1): Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)</p> <p>Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.</p>	<p>Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 в связи с изменением установленного оборудования в квартирных щитах для квартир с выгороженной кухонной зоной.</p> <p>Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.10 в связи с подключением дополнительного силового оборудования, в частности конвекторов для обогрева машинных отделений лифтов, подъемников для МГН, стр.11-14 в части до- полнительного указания приведенной мощности по этапам для ж.д.№№17-22 в соответствии с ТУ на электроснабжение.</p> <p>Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.21,23,25,27-29,31-41 в связи с подключением конвекторов для МОЛ жилых домов №№ 17-22, подъемников для МГН 17-22 во встроенных помещениях ж.д. №№17-21.</p> <p>Дополнительно приложены стр.59-63 с расчетом проектируемой нагрузки по 1-6 этапам 3 очереди строительства для ж.д.№№17-22, встроенных помещений в ж.д.№№17-21.</p>
---	------------	---	---

3	20.10.2017	<p>Раздел1 «Пояснительная записка»</p> <p>Раздел3 «Архитектурные решения»</p> <p>Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.</p>	<p>Заменена в текстовой части 021-ПЗ стр.2,7,15 в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды жилого дома №20</p> <p>Заменена в текстовой части 021-АР.ПЗ. стр.8 п.2.1 в связи с исключением перегородки между входным тамбуром и колясочной во входах в подъезд в жилом доме №20.</p> <p>В графической части в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды в жилом доме №20 заменены: по дому №20 чертеж 021-АР4 стр.9.</p>
---	------------	---	--

Генеральный директор ООО «ДСК КПД-Газстрой»




М.В. Шатков