

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью «ДСК КПД-Газстрой»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630027, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13  
 полное наименование организации - для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

№ Ru 54-303000-159-2015 от 28.05.2015,  
 № 54-Ru54303000-159и-2016 от 09.03.2016,  
 № 54-Ru54303000-159и1-2016 от 02.11.2016, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 159и1 - 2016

Дата 31.03.2017

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом № 15 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-1-2-0687-14 от 28.01.2015; № 603-16 от 12.09.2016</i>		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535:3019		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 01.03.2016 № Ру 543030006559, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2016 № 736. Выдан мэрией города Новосибирска</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой», 2014, 2016, 2017 гг., шифр: 020</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	22597,5	Площадь участка (кв. м):	16217,0
	Объем (куб. м):	69818,4	в том числе подземной части (куб. м):	4900,8

Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2875,1		
Иные показатели	<p>Общая площадь квартир – 17039,3 кв. м (с учетом балконов и лоджий), площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 16092,5 кв. м, количество квартир – 418, в том числе: 1-комнатные – 334/11778,6 кв. м, 2-комнатные студии – 20/740,2 кв. м, 2-комнатные – 64/3573,7 кв. м; площадь нежилых помещений – 5196,1 кв. м, в том числе: места общего пользования – 5073,9 кв. м, помещения общественного назначения – 122,2 кв. м (мастерская по ремонту часов – 61,4 кв. м, парикмахерская – 60,8 кв. м), ИТП – 45,4 кв. м</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Спортивная, 29	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

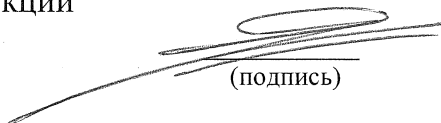
**Срок действия настоящего разрешения - до "13" апреля 2017 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 020-ПОС).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"31" марта 2017 г.

М.П.

  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

**Провито,**  
**прочуменовано,**  
**скреплено, печатно**  
**31 листа (06)**

