

Сведения о дате, времени, содержании информации, размещенной на сайте застройщика в разделе «Документы» (во исполнение требований ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ) в отношении дома № 27(по генплану) по ул. Титова, 256, в том числе о вносимых в нее изменений; а также о лице, осуществляющем размещение/вносение изменений в информацию в разделе «Документы».

Наименование документа (гиперссылки, под которым размещен документ)	Время и дата его размещения	Лицо разместившее	Суть документа/изменений вносимых в документ, размещенный на сайте
Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО "ДСК КПД-Газстрой" за 2015 г.	29.12.2016 14:26:37	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 6 ч. 2 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.
Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО "ДСК КПД-Газстрой" за 2016 г.	11.05.2017 08:33:09	С. Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 6 ч. 2 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «ДСК КПД-Газстрой» за 2016 г.	18.12.2017 16:10:13	С.Горнштейн	Размещен в целях получения полной и достоверной информации о финансовом состоянии застройщика.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) - pdf	17.02.2017 08:00:00	ООО «Интелсиб»	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) - docx	17.02.2017 08:00:01	ООО «Интелсиб»	
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..pdf	13.04.2017 07:35:52	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г.; в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с устранением ошибок/неправильных ссылок в тексте типовой формы договора.
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..doc	13.04.2017 10:57:30	С.Горнштейн	
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..pdf	13.04.2017 12:13:53	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г.; в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с устранением выделения красным шрифтом
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 06.04.2017 г..doc	13.04.2017 12:13:53	С.Горнштейн	
Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..pdf	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от

Типовая форма ДДУ (жилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..doc	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	09.12.2016 г. - проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома в порядке, указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с изменением номера телефона застройщика
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..pdf	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	Размещены во исполнение требований п. 5 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, абз. 3 п. 5 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 914/пр от 09.12.2016 г. – проект договора участия в долевом строительстве, используемый застройщиком для привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома (в отношении договора, где предмет передача нежилого помещения) (в связи с изменением номера телефона).
Типовая форма ДДУ (нежилое помещение) с корректировками от 07.07.2017 г..doc	14.07.2017 17:41:53	С.Горнштейн	
Способ обеспечения исполнения обязательства по передаче жилого помещения - страхование	29.12.2016 17:24:36	ООО «Интелсиб»	Во исполнение требований п. 6 ч. 2 ст. 3.1. (п.2.ч.2. ст. 12.1.) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. Под ссылкой находятся документы, подтверждающие выбор Застройщиком способа обеспечения исполнения обязательств способ – страхование ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (см. Генеральный договор № ГОЗ-68-2466/16 от 22.11.2016 г.)
изм.2 ж.д. 27 от 19.12.2016 (опубликовано 29.12.2016)	29.12.2016 14:45:00	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений вызвано изменениями в разд. 1.4. в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома № 10 (по генплану) по ул. Спортивная, 23 и многоквартирного дома № 11 (по генплану) по ул. Спортивная, 25).
изм.3 ж.д. 27 от 04.04.2017 (опубликовано 06.04.2017)	06.04.2017 06:05:39	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2016 г. и необходимостью приведения формы проектной декларации в соответствии с формой, утвержденной Приказом Минстроительства и ЖКХ РФ № 996/пр от 20.12.2016 г.

изм.4 ж.д. 27 от 05.04.2017 (опубликовано 11.04.2017)	11.04.2017 18:25:36	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в разд. 4 в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома № 15 (по генплану) по ул. Спортивная, 29.
изм.5 ж.д. 27 от 28.04.2017 (опубликовано 02.05.2017)	02.05.2017 18:28:33	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 квартал 2017 г.
изм.6 ж.д. 27 от 07.07.2017 (опубликовано 11.07.2017)	11.07.2017 17:28:01	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в строке 1.4.1. и детализация разд. 16.1.
изм.7 ж.д. 27 от 17.07.2017 (опубликовано 19.07.2017)	19.07.2017 13:43:31	С. Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с заключением договора аренды на земельный участок, сформированный из земельного участка с кадастровым номером: 54:35:062535:829.
изм.8 ж.д. 27 от 01.08.2017 (опубликовано 03.08.2017)	03.08.2017 15:26:34	Е.Веселова	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2 квартал 2017 г.
изм.9 ж.д.27 от 28.08.2017 (опубликовано 29.08.2017)	29.08.2017 17:26:17	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в разд. 5 в связи с вступлением ООО «ДСК КПД-Газстрой» в саморегулируемую организацию Ассоциация строительных организаций Новосибирской области.

изм.10 ж.д.27 от 29.09.2017 (опубликовано 05.10.2017)	05.10.2017 17:00:19	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в разд. 17 в связи с изменением сроков реализации проекта строительства.
изм.11 ж.д.27 от 31.10.2017 (опубликовано 01.11.2017)	01.11.2017 13:41:53	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 5, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с отражением в разд. 6 информации о фин. результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 3 квартал 2017 г.
изм.12 ж.д.27 от 23.11.2017 (опубликовано 27.11.2017)	27.11.2017 13:51:04	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с вступлением застройщика в саморегулируемую организацию Ассоциация «Изыскательские организации Сибири».
изм.13 ж.д. 27 от 28.11.2017 (опубликовано 29.11.2017)	29.11.2017 14:14:27	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменений в связи с внесением изменений в разрешение на строительство в результате межевания земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535:829.
изм.14 ж.д.27 от 25.12.2017 (опубликовано 28.12.2017)	28.12.2017 10:46:38	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 3 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в порядке внесения изменений в опубликованную (размещенную) проектную декларацию (ч. 4, 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ). Внесение изменения в связи с вводом в эксплуатацию жилых домов № 20,21,22 (по генплану).
Договор аренды земельного участка №123016р от 24.12.2015	29.12.2016 17:25:30	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок.
Договор аренды земельного участка №128316р от 03.05.2017	14.07.2017 14:47:14	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 5 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. – документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок (в результате формирования земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 54:35:062535: 829).
Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-225-2016 от 02.11.2016	29.12.2016 17:25:46	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1. (п. 1 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешение на строительство.

Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства за 3 года, предшествующих дате опубликования проектной декларации	10.04.2017 09:59:01	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 1 ч. 2 ст. 3.1. (п. 4 ч.1 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства – проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации. Указанный файл был размещен в порядке указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного дома № 15 (по генплану) по ул.Спортивная, 29. (изменения были внесены в документ со сходным названием, размещенным 03.02.2017 г. в 17:25:21 ООО «Интелсиб»).
Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства за 3 года, предшествующих дате опубликования проектной декларации (по состоянию на 21.12.2017)	28.12.2017 08:39:35	С.Горнштейн	Размещен во исполнение требований п. 1 ч. 2 ст. 3.1. (п. 4 ч.1 ст. 20) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства – проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации. Указанный файл был размещен в порядке указанном в ч. 4 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирных домов № 20,21,22 (по генплану) по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска.
Положительное заключение экспертизы №54-1-1-3-0249-16 от 12.09.2016	29.12.2016 17:25:54	ООО «Интелсиб»	Размещен во исполнение требований п. 2. ч. 2 ст. 3.1 (п. 3 ч. 2 ст. 21) Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – заключение экспертизы проектной документации.
Ход строительства	ежемесячно		Во исполнение требований п. 8 ч. 2 ст. 3.1. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ. Гиперссылка «отправляет» в раздел «История строительства», на котором каждый месяц после начала выполнения строительных работ будут размещаться фотографии, отражающие ход строительства многоквартирного дома.

*Примечание:

С.Горнштейн – Светлана Горнштейн – интернет-маркетолог ООО «ДСК КПД-Газстрой».

Е.Веселова – Евгения Веселова – менеджер по рекламе и связям с общественностью ООО «ДСК КПД-Газстрой».