

Кому *Обществу с ограниченной ответствен-*

(наименование застройщика

*ностью «ДСК КПД-Газстрой»*

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

*630027, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13*

полное наименование организации - для

*ИНН 5410045452*

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ

#### на строительство

№ 54-Ru 54303000-8-2016 от 22.01.2016,

№ 54-Ru54303000-8и-2016 от 11.04.2016,

№ 54-Ru54303000-8и1-2016 от 12.09.2016,

№ 54-Ru54303000-8и2-2016 от 11.11.2016,

№ 54-Ru54303000-8и3-2017 от 14.06.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – *8и4(9) - 2017*

Дата *21.11.2017*

#### *Мэрия города Новосибирска*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 19 (по генплану)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>


	заклучения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0289-15 от 07.10.2015; № 637-16 от 22.09.2016; № 362-17 от 29.05.2017; № 54-1-1-2-0301-17 от 20.10.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535:3030	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2017 № Ру 5430300008344. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой», 2015, 2016, 2017 гг., шифр: 021-19	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	16069,4	Площадь участка (кв. м): 14092,0
	Объем (куб. м):	54002,1	в том числе подземной части (куб. м): 3639,4

Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2032,85		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12024,1 кв. м, площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11453,96 кв. м, количество квартир – 298, в том числе: 1-комнатные – 191/6983,75 кв. м, 2-комнатные студии – 63/2502,37 кв. м, 2-комнатные – 18/1039,86 кв. м, 3-комнатные студии – 26/1498,12 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 5109,16 кв. м, в том числе: места общего пользования – 4949,93 кв. м, помещения общественного назначения (мастерская по ремонту часов – 61,11 кв. м опорный пункт охраны порядка – 61,11 кв. м), ИТП – 37,01 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

**Срок действия настоящего разрешения - до "20" января 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 021-19-ПОС).

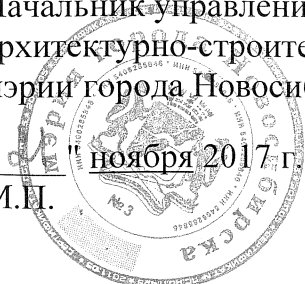
Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

" 11 ноября 2017 г.  
М.П.



28 12 2017  
Действие настоящего разрешения продлено до " 28 " 12 2017 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

  
(подпись)

А.И. Мотылова  
(расшифровка подписи)

" 21 " декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Пролито,

продумовано,

окрелено печатью  
лицид(ов)

