

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**МКД с помещениями общ.назначения и ИТП № 18 (по ГП),расположенный в границах ЗУ по адресу  
НСО, г.Новосибирск, Лен.р-н, ул.Титова**

**№ 54-000048**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"ДСК КПД-ГАЗСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДСК КПД-Газстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630129</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тайгинская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)373-07-12</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@kpd-gs.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://chistayasloboda.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шатков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>отсутствует</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5410045452</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476007260</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Покровский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Голко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Ярославович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>75 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трансформаторная подстанция №4 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>15 стр.;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-361-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трансформаторная подстанция №4а (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>17 стр.;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-362-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Канализационная насосная станция №6 (по генплану)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>252/2 стр.;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ру 54303000-249-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание трансформаторной подстанции №12 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>21</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-308-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 30 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>238</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.11.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-286</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями и общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13/1 стр.;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.11.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54 Ru 54303000-311-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с пристроенным индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15 стр.;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.11.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-311-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями и общественного назначения, индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17 стр.;</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru-54 303000-380-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>19;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-155и-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №9 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-156и-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №10 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-323-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №11 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-324-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание трансформаторной подстанции №13 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-309-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Спортивная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-43-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 20 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-215-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 21 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-216-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 22 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU 54303000-217-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом №25 (по генплану)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Чистая Слобода"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54Ru 54303000-120-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ассоциация строительных организаций Новосибирской области»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406622509</b>



	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>отсутствует</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гильдия проектировщиков Сибири»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5402504977</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>отсутствует</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскательские организации Сибири»</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406515225</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>отсутствует</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 158 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>474 280 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>460 081 тыс. руб.</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>отсутствует</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Титова</b>
	9.2.10	Дом: <b>18</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>отсутствует</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6444,69 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>А (сейсмостойкость 6 баллов)</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новосибирский инженерный центр»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406302273</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДСК КПД-Газстрой"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5410045452</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.04.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-0072-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-2-0289-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>637-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>362-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-2-0301-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>28.08.2015</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>12-20/388</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>5406305556</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Чистая Слобода». Многоквартирный дом, строящийся в соответствии с настоящей проектной декларацией является зданием строящегося микрорайона «Чистая</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru 54303000-8И1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.01.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия г. Новосибирска</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru 54303000-8И2-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.01.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru 54303000-8И3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.01.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru 54303000-8И4(г)-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.12.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>128308р</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2017</b>



	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2018</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:062535_3031__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>6 403 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды и площадки для стоянки автомобилей- 2159,6 кв.м., тротуар с бордюром из бортового камня БР 100.20.8- 264,5 кв.м., отмостка-152,8 кв.м., дорожки и площадки из каменистых высевок- 624 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>52 машиномест наземных автостоянок в границах земельного участка, в том числе 10 машиномест гостевых автостоянок, 8 машиномест за границами участка.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детская площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста-141,5 кв.м. (песочница, качели на металлических стойках оцинкованные большие, карусель, лиана большая, стойка баскетбольная, детский спортивный комплекс, детский рукоход с брусом и шведской стенкой, стенка для перелазания), площадка для отдыха взрослых- 20,25 кв.м., спортивная площадка- 404,8 кв.м., площадка для чистки ковров- 15,21 кв.м., площадка для сушки белья-15,21 кв.м. (скамейка на ж/б ножках, ваза железобетонная, урна железобетонная со вставкой, установка для сушки белья, установка для чистки ковров)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадка для мусорных контейнеров-13,5 кв.м.(2 шт. контейнеров).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>жимолость татарская 81 шт., сирень обыкновенная 100 шт., спирея иволистная 48 шт., береза бородавчатая 9шт., рябина обыкновенная 11 шт., черемуха обыкновенная 5 шт., газон обыкновенный 2284 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>на пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов шириной не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>отсутствует</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствует</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сибирская энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>27.09.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/814726</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 919 420,01 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Региональные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-20/130964</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 324 049,35 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Горводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-16.358В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 116 546,3 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Горводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-16.359К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>764 756,53 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирь-Лифт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5401202356</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>77</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6				
1	Жилое (квартира)	1	1	73.28	3				
2	Жилое (квартира)	1	1	37.14	1				
3	Жилое (квартира)	2	1	73.28	3				

4	Жилое (квартира)	2	1	37.14	1				
5	Жилое (квартира)	2	1	55.84	2				
6	Жилое (квартира)	2	1	72.73	3				
7	Жилое (квартира)	3	1	73.28	3				
8	Жилое (квартира)	3	1	37.14	1				
9	Жилое (квартира)	3	1	55.84	2				
10	Жилое (квартира)	3	1	72.73	3				
11	Жилое (квартира)	4	1	73.28	3				
12	Жилое (квартира)	4	1	37.14	1				
13	Жилое (квартира)	4	1	55.84	2				
14	Жилое (квартира)	4	1	72.73	3				
15	Жилое (квартира)	5	1	73.28	3				
16	Жилое (квартира)	5	1	37.14	1				
17	Жилое (квартира)	5	1	55.84	2				
18	Жилое (квартира)	5	1	72.73	3				
19	Жилое (квартира)	6	1	73.28	3				
20	Жилое (квартира)	6	1	37.14	1				
21	Жилое (квартира)	6	1	55.84	2				
22	Жилое (квартира)	6	1	72.73	3				
23	Жилое (квартира)	7	1	73.28	3				
24	Жилое (квартира)	7	1	37.14	1				

25	Жилое (квартира)	7	1	55.84	2				
26	Жилое (квартира)	7	1	72.73	3				
27	Жилое (квартира)	8	1	73.28	3				
28	Жилое (квартира)	8	1	37.14	1				
29	Жилое (квартира)	8	1	55.84	2				
30	Жилое (квартира)	8	1	72.73	3				
31	Жилое (квартира)	9	1	73.28	3				
32	Жилое (квартира)	9	1	37.14	1				
33	Жилое (квартира)	9	1	55.84	2				
34	Жилое (квартира)	9	1	72.73	3				
35	Жилое (квартира)	10	1	73.28	3				
36	Жилое (квартира)	10	1	37.14	1				
37	Жилое (квартира)	10	1	55.84	2				
38	Жилое (квартира)	10	1	72.73	3				
39	Жилое (квартира)	1	2	72.73	3				
40	Жилое (квартира)	1	2	37.14	1				
41	Жилое (квартира)	1	2	73.28	3				
42	Жилое (квартира)	2	2	72.73	3				
43	Жилое (квартира)	2	2	37.14	1				
44	Жилое (квартира)	2	2	55.84	2				
45	Жилое (квартира)	2	2	73.28	3				

46	Жилое (квартира)	3	2	72.73	3				
47	Жилое (квартира)	3	2	37.14	1				
48	Жилое (квартира)	3	2	55.84	2				
49	Жилое (квартира)	3	2	73.28	3				
50	Жилое (квартира)	4	2	72.73	3				
51	Жилое (квартира)	4	2	37.14	1				
52	Жилое (квартира)	4	2	55.84	2				
53	Жилое (квартира)	4	2	73.28	3				
54	Жилое (квартира)	5	2	72.73	3				
55	Жилое (квартира)	5	2	37.14	1				
56	Жилое (квартира)	5	2	55.84	2				
57	Жилое (квартира)	5	2	73.28	3				
58	Жилое (квартира)	6	2	72.73	3				
59	Жилое (квартира)	6	2	37.14	1				
60	Жилое (квартира)	6	2	55.84	2				
61	Жилое (квартира)	6	2	73.28	3				
62	Жилое (квартира)	7	2	72.73	3				
63	Жилое (квартира)	7	2	37.14	1				
64	Жилое (квартира)	7	2	55.84	2				
65	Жилое (квартира)	7	2	73.28	3				
66	Жилое (квартира)	8	2	72.73	3				



67	Жилое (квартира)	8	2	37.14	1				
68	Жилое (квартира)	8	2	55.84	2				
69	Жилое (квартира)	8	2	73.28	3				
70	Жилое (квартира)	9	2	72.73	3				
71	Жилое (квартира)	9	2	37.14	1				
72	Жилое (квартира)	9	2	55.84	2				
73	Жилое (квартира)	9	2	73.28	3				
74	Жилое (квартира)	10	2	72.73	3				
75									
	Жилое (квартира)	10	2	37.14	1				
76	Жилое (квартира)	10	2	55.84	2				
77	Жилое (квартира)	10	2	73.28	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1А	Нежилое (Магазин продовольственных товаров)	1	1	126.3	Тамбур	5.58
					Торговый зал	53.93
					Помещение хранения и подготовки товара к продаже	16.72
					Административное помещение	7.6
					Кладовая моечной и оборотной тары	4.63
					Комната персонала	9.84
					Коридор	16.08
					Тамбур уборной	1.4
					Уборная	1.59
					КУИ	1.32
					Лоджия 1	3.11

					Лоджия 2	4.5
2А	Нежилое (Парикмахерская)	1	2	61.02	Тамбур	5.58
					Зал парикмахерского обслуживания	27.97
					Кабинет маникюра и педикюра	9.53
					Комната персонала	9.29
					Коридор	2.75
					Сан.узел	2.04
					КУИ	3.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Техподполье	блок-секция №1 на отм. -2,450	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	243.6
2.	Техподполье	блок-секция №2 на отм. -2,450	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	246.16
3.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №1 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	17.26
4.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №2 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	17.26
5.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №1 при входе в подъезд на отм. -0,945	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.94
6.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №2 при входе в подъезд на отм. -0,945	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.94
7.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №1 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	8.63
8.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №2 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	8.63
9.	Тамбур	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Помещение перед входом в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря (КУИ)	4.51
10.	Электрощитовая	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	11.32

11.	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.53
12.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	23.53
13.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	26.26
14.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 2 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
15.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 2 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
16.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 3 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
17.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 3 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
18.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 4 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
19.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 4 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
20.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 5 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
21.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 5 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
22.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 6 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
23.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 6 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
24.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 7 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
25.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 7 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
26.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 8 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
27.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 8 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
28.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 9 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
29.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 9 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
30.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
31.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52

32.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №1 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28.21
33.	Лестнично- лифтовой узел	блок-секция №2 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28.21
34.	Тамбур	блок-секция №1 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3.22
35.	Тамбур	блок-секция №2 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3.22
36.	Машинное помещение лифта	блок-секция №1 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27.73
37.	Машинное помещение лифта	блок-секция №2 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27.73
38.	Чердак	блок-секция №1 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	261.1
39.	Чердак	блок-секция №2 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	261.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП	Теплообменник «FUNKE»	FP 22-47-1-EN
2	ИТП	Повысительная насосная станция XBC «Grundfos»	Hydro Multi-E 2 CRE 10-03
3	ИТП	Циркуляционный насос системы отопления «Grundfos»	TP 40-110/4 A-F-A-BAQE
4	ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС «Grundfos»	MAGNA1 32-120F
5	ИТП	Узел учета тепла	Тепловая нагрузка 0.576890 Гкал/ч
6	ИТП	Узел учета холодной воды	Расход 2,56куб.м./час
7	Крыша жилого дома	Дефлектор Ф630	Д315.00.000-03
8	Жилой дом первый этаж электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	159,04 кВт/ч
9	Лифт пассажирский	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»	Грузоподъемность 630 кг

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>231 510 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:062535_3031</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810144050033571</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540445023</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	18.07.2016 г.	Аннулирована и выпущена взамен откорректированная текстовая часть 021-ПЗ в связи с изменением описания типов планировок квартир в доме №21, исключением мусоропровода в домах №№17,18,19,20,21,22 и изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24.		Раздел 1 «Пояснительная записка»
		Заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;		Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
		заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.7 в связи с изменением технико-экономических показателей по генплану;		

	заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.9 в связи с внесением новой исходно-разрешительной документации – договора аренды и кадастрового паспорта;	
	заменены графической части 021-ПЗУ стр.11-18 в связи с изменением габаритов ТП №23,24 от скорректированы технико-экономические показатели генплана.	
	Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану. Ранее указанная этажность здания 10 заменена на 11, включая технический чердак, так как в среднем высота этажа технического чердака составляет 1,84м.;	Раздел 3 «Архитектурные решения»
	заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.7 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 и изменением описания планировки квартир;	
	заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.8 в связи с исключением мусоропровода и изменением описания конструктивного решения ТП №№23,24;	
	заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.12: на основании Экспертного заключения от 28.08.2015г. №12-20/388 мероприятия по защите от радона не требуются.	
	заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.15 в связи с изменением технико-экономических показателей по дому №21;	
	заменены прилагаемые комплекты чертежей 021-23-АР стр.34-36 и 021-24-АР стр. 37-39 по трансформаторным подстанциям №№23,24 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки. Здания поставляются, монтируются и комплектуются заводом-производителем, как здания повторного применения.	
	В графической части дома №21 заменены 021-АР5 стр. 6,7,11-22 в связи с изменением технико-экономических показателей; заменой двухкомнатной квартиры на трехкомнатную квартиру с кухней-нишей (в жилой комнате предусмотрена кухня-ниша, вместо кухни предусмотрена жилая комната); заменой двух однокомнатных квартир на две двухкомнатные квартиры с кухней-нишей; исключением мусоропровода на разрезах и планах.	
	Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 13 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24;	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
	заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 15 в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.8 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;	Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)
	заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 с описанием освещения кухонных зон жилых комнат;	
	Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.15-17, в связи с изменением схемы электроснабжения 0,4кВ для ТП№23, ТП№24;	
	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.20, 22-24, 26-28, 30-31, 33-35, 40 в связи с исключением мусоропровода и заменой вентоборудования во встроженных помещениях общественного назначения, внесены изменения в принципиальные схемы ВРУ;	



	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.41-46, 58-69, в связи с заменой оборудования ИТП на оборудование отечественного производства откорректирован расчет ИТП;	
	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.18,19, 49-52, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.5, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и изменением норм водопотребления (см. п.4.2);	Раздел 5, подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2)
	заменены в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.6,7, в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения (на основании Инвестиционной программы МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» «Развитие систем водоснабжения и водоотведения» на 2015-2019г.г. утвержденной департаментом по тарифам Новосибирской области 28.11.2014г., на расчетный норматив - 300 л/сут на одного человека для многоэтажной жилой застройки);	
	заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.8, в связи с исключением мусоропровода, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС2;	
	заменены в графической части 021-ИОС2 стр.9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения.	
	В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС2, стр.15, заменены 021-ИОС2, стр.16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС2, стр.26-29 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения.	
	Заменены в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.5-7, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;	Раздел 5, подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3)
	Заменена в текстовой части 021-ИОС8.ПЗ стр.8, в связи с включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС3;	
	Заменены в графической части 021-ИОС3 стр. 9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;	
	В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС3, стр.15, заменены 021-ИОС3, стр. 16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС3, стр.20-23 с отдельно разработанными планами для каждого дома.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.11, в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.	Раздел 5, подраздел 4 «Отопление, вентиляция, тепловые сети» (ИОС4)
	Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.12, в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляцией в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей;	
	заменены в графической части 021-ИОС4 стр. 67,68,69,70 в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляцией в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей, исключен мусоропровод.	

		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.6, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;	Раздел 6 «Проект организация строительства»
		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.8, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки;	
		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.23, в связи с изменением календарного графика строительства.	
		Заменен в графической части 021-ПОС стр.24.	
			Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями
2	18.03.2017	Аннулирована и выпущена взамен откорректированная текстовая часть 021-ПЗ в связи с изменением описания типов планировок квартир в домах №№17,19; изменением габаритов и конструкций входов в подъезды жилых домов и во встроенные общественные помещения, сплошного остекления лоджий в домах №№17,18,19	Раздел 1 «Пояснительная записка»
		Заменены в таблице ТЭП (п.8), стр.50-57 и добавлены новые стр.57/1-57/3 показатели по жилым домам №№17,18,19 в связи с изменением технико-экономических показателей.	
		Заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.7,8 в связи с изменением технико-экономических показателей;	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
		Заменены графической части 021-ПЗУ стр.11-18 в связи с изменением габаритов входных групп, корректировкой технико-экономических показателей.	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.6, п.2.1 в связи с переносом основных сведений по зданиям в первый абзац части 2.1 и дополнением информацией о количестве этажей;	Раздел 3 «Архитектурные решения»
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.7 в связи с изменением описания планировки квартир;	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.8 в связи с устройством сплошного остекления лоджий на высоту этажа; исключением ж/б ограждений (экранов) лоджий; в связи с изменением габаритов и конструктивного решения по входным группам в подъезды жилых домов №№17,18,19; в связи с увеличением площади входных тамбуров откорректирована полезная площадь встроенных общественных помещений жилых домов №№17,18,19;	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.9 в связи с необходимостью обеспечения доступа маломобильных групп населения (МГН) изменены габариты входных групп встроенных общественных помещений, над площадками входов предусмотрены навесы, устроены подъемники;	
		Заменены в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.12-16 и добавлены новые стр.16/1-16/2 в связи с изменением основных технико-экономических показателей	
		В графической части в связи с изменением габаритов и конструкций входов в подъезды и во встроенные общественные помещения, устройством сплошного остекления лоджий, изменением технико-экономических показателей и планировочных решений в жилых домах №№17,18,19 заменены: по дому №18 021-АР2 стр. 5-7, 9-11.	

	Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 13 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24;	Раздел 4 "Конструктивные и объемно- планировочные решения"
	Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 15 в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных;	
	Выполнена графическая часть свайным полям и ростверкам в связи с изменением габаритов и конструкций входов в подъезды и во встроженные общественные помещения:	
	- 021-КР1 стр. 23-25;	
	- 021-КР2.1 стр. 2, 12, 17, 23-27;	
	- 021-КР2.2 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР2.3 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР3 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.1 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.2 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.2 стр. 7-8, 12, 23-27.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 в связи с изменением установленного оборудования в квартирных щитах для квартир с выгороженной кухонной зоной.	Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1): Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.10 в связи с подключением дополнительного силового оборудования, в частности конвекторов для обогрева машинных отделений лифтов, подъемников для МГН, стр.11-14 в части дополнительно указанного приведенной мощности и по этапам для ж.д.№№17-22 в соответствии с ТУ на электроснабжение.	
	Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.21,23,25,27-29,31-41 в связи с подключением конвекторов для МОЛ жилых домов №№ 17-22, подъемников для МГН 17-22 во встроженных помещениях ж.д. №№17-21.	
	Дополнительно приложены стр.59-63 с расчетом проектируемой нагрузки по 1-6 этапам 3 очереди строительства для ж.д.№№17-22, встроженных помещений в ж.д.№№17-21.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.8, в связи с исключением работ во встроженных помещениях общественного назначения ж.д.№№17-21 по монтажу горизонтальных подводок полипропиленовых труб холодного и горячего водопровода (от водомерных узлов), полотенцесушителей (от отключающей арматуры) и приборов санфаянса, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС2.	Раздел 5, подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2)
	В связи с изменением планировочных решений, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС2, стр.26, заменены 021-ИОС2, стр.27-29 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения	
	Заменены в графической части 021-ИОС2, стр.20-25 в связи с изменением принципиальных схем ИТП раздела 021-ИОС4.	

		Заменена в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.8, в связи с исключением работ во встроенных помещениях общественного назначения ж.д.№№17-21 по монтажу горизонтальных подводов полипропиленовых труб холодного и горячего водопровода (от водомерных узлов), полотенцесушителей (от отключающей арматуры) и приборов санфаянса, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС3.	Раздел 5, подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3)
		В связи с изменением планировочных решений, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС3, стр.20, заменены 021-ИОС3, стр.21-23 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения.	
		Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.12, в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляционная шахта в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей.	Раздел 5, подраздел 4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» (ИОС4.1)
		Заменены в графической части 021-ИОС4 стр. 67,68,69,70 в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляционная шахта в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей, исключен мусоропровод.	
		Заменены в текстовой части 021-ИОС4.1.1 стр. 6,9-12/1 и графической части 021-ИОС4.1.1, стр.13,14,16-37 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электрореконвекторы.	
		Заменены в графической части 021-ИОС4.1.2, стр.5,6,8-20 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электрореконвекторы.	
		Заменены в графической части 021-ИОС4.1.3, стр.6,7,9-27 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электрореконвекторы.	
			Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.
3	20.10.2017	Заменена в текстовой части 021-ПЗ стр.2,7,15 в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды жилого дома №20	Раздел1 «Пояснительная записка»
			Раздел3 «Архитектурные решения»
		Заменена в текстовой части 021-АР.ПЗ. стр.8 п.2.1 в связи с исключением перегородки между входным тамбуром и колясочной во входах в подъезд в жилом доме №20.	

В графической части в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды в жилом доме №20 заменены: по дому №20 чертеж 021-AP4 стр.9.

Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 051C65671E009FA1E711CDFC29C717D8

Владелец: **ООО ДСК КПД-Газстрой, Шатков  
Михаил Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019