

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 39 с помещениями общественного назначения, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова

№ 54-000821

Дата подачи декларации: 30.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КПД-ГАЗСТРОЙ-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КПД-ГАЗСТРОЙ-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630129
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тайгинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: офис 209 ; Строение: здание конторы ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(383)373-07-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: info-invest@kpd-gs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://chistayasloboda.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шатков
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410072752
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185476016483
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КПД-Газстрой"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406219515
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Голко
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ярославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	СНИЛС: 005-627-975 54
	3.4.7	ИНН: 780155262432
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обладатель 75 % Уставного капитала ООО КПД-Газстрой
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леонова
	3.4.2	Имя: Алена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	СНИЛС: 042-823-925 51
	3.4.7	ИНН: 540700791090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Обладатель 100 % Уставного капитала ООО "Пилот"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Ассоциация строительных организаций Новосибирской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 051 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121 591 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 121 591=8 147 (в составе долгосрочных обязательств по строке 1450_2 бухгалтерского баланса)+113 444 (в составе краткосрочных обязательств по строке 1520 бухгалтерского баланса)
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 613 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 3 613=167 (в составе внеоборотных активов по строке 1190_3 бухгалтерского баланса)+3 446 (в составе оборотных активов по строке 1230 бухгалтерского баланса)
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью «КПД-Газстрой»</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406219515</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства за исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве от 02.11.2018 г., удостоверенный нотариусом нотариального округа города Новосибирска, Папилиным Игорем Викторовичем, 02.11.2018 г. Зарегистрировано в реестре № 54/89-н/54-2018-9-2005</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: Отсутствует</p>

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Титова

	9.2.10	Дом: 39
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23911,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей- блок секции 2-4, блок секции 1,5-с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: A (сейсмостойкость 6 баллов)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15672,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 636,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16308,9 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ДСК КПД-Газстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410045452
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-0426-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0190-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Чистая Слобода». Многоквартирный жилой дом, строящийся в соответствии с настоящей проектной декларацией является зданием строящегося микрорайона «Чистая Слобода». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного микрорайона либо отдельно. Наименование микрорайона может звучать и быть написанным как: «Чистая Слобода», «Чистая слобода», «ЧИСТАЯ СЛОБОДА», Чистая Слобода, микрорайон «Чистая Слобода», микрорайон Чистая Слобода, микрорайон «Чистая слобода», микрорайон Чистая слобода, жилой район «Чистая Слобода», жилой район «Чистая слобода», жилой район Чистая Слобода, жилой район Чистая слобода, жилой массив «Чистая Слобода», Жилой массив «Чистая Слобода», жилой массив «Чистая слобода», район «Чистая Слобода», Район «Чистая Слобода», район «Чистая слобода», Жилой комплекс «Чистая Слобода», жилой комплекс «Чистая Слобода», ЖК «Чистая Слобода» и т.д
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-155-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды

	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 123017/5/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0062580:0000002
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 441 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров : проезды и площадки для стоянки автомобилей- 6839,95 кв.м., тротуар с покрытием из асфальтобетона-1297,4 кв.м., тротуар с покрытием тротуарной плиткой-444,9 кв.м., дорожки и площадки из каменистых высевок- 1805,4 кв.м., проезды-351,7 кв.м., отмостка- 314,4 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): всего предусмотрено для жилых домов-173 м/м, в том числе-17 м/м для инвалидов, 16 м/м гостевые; для помещений общественного назначения-11 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста-446,60 кв.м., площадка для отдыха взрослых-60,1 кв.м., спортивная площадка-1008,2 кв.м., хоз.площадка-136 кв.м., площадка для выгула собак-154,5 кв.м.; ограждение из металлической сетки h=2,5м с калиткой-86 м.п., ограждение контейнерных площадок из профилированного листа h=1,5м -25,5 м.п., скамейка-12 шт., урна со вставкой-10 шт., игровой комплекс-2 шт., песочница-1 шт., качели балансир-1 шт., качалка-2 шт., качели-1 шт., спортивный комплекс-1 шт., турник-1 шт., шведская стенка-2 шт., баскетбольное кольцо-2 шт., бум-1 шт., брусья-1 шт., хоз. секция для сушки белья-2шт., хоз. секция для чистки ковров-2 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): 40,65 кв.м., 7 мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: рябина обыкновенная-3 шт., дерен белый «Элегантиссима»-8 шт., ива ломкая шаровидная Булата-8 шт., черемуха Маака-3 шт., роза парковая-2 шт., пузыреплодник калинолистный Диабло-24 шт., пузыреплодник калинолистный Дартс Голд-19 шт., газон обыкновенный-5265,8 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектным решением обеспечен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к входам в пассажирские лифты. По всему пути движения МГН предусмотрены контактные и визуальные элементы. Жилые дома оборудованы пассажирскими лифтами для обеспечения доступа инвалидов на кресле-коляске на все этажи здания. Входы в кабину предусмотрены на каждом жилом этаже. На остановках лифта перепад порога составляет менее 0,014м. Для беспрепятственного доступа МГН на придомовую территорию и к помещению колясочной лестницы на первом этаже оснащены аппаратами. В помещения общественного назначения, встроенные в жилое здание, проектом предусмотрены входы, доступные для МГН. Подъем с уровня земли до отм. -0,03 осуществляется по вертикальному подъемнику типа ПТМ-2В (или аналог).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/93964а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 622 922,84 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-20/150684
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 781,38 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.358В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 994 344,97 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.359К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 452 471,21 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Сибирь-Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5401202356

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 468
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	2	60.1	3
2	Жилое помещение	1	2	18.1	1
3	Жилое помещение	1	2	18.1	1
4	Жилое помещение	1	2	18.1	1
5	Жилое помещение	1	2	18.1	1
6	Жилое помещение	1	2	33.8	2
7	Жилое помещение	1	2	32.5	1
8	Жилое помещение	1	3	60.1	3
9	Жилое помещение	1	3	18.1	1
10	Жилое помещение	1	3	18.1	1
11	Жилое помещение	1	3	18.1	1
12	Жилое помещение	1	3	18.1	1
13	Жилое помещение	1	3	50.0	2
14	Жилое помещение	1	4	60.1	2
15	Жилое помещение	1	4	18.1	1
16	Жилое помещение	1	4	18.1	1

17	Жилое помещение	1	4	18.1	1
18	Жилое помещение	1	4	18.1	1
19	Жилое помещение	1	4	33.8	2
20	Жилое помещение	1	4	32.5	1
21	Жилое помещение	2	1	27.2	1
22	Жилое помещение	2	1	66.4	3
23	Жилое помещение	2	1	49.7	2
24	Жилое помещение	2	1	19.7	1
25	Жилое помещение	2	1	19.8	1
26	Жилое помещение	2	1	39.2	1
27	Жилое помещение	2	1	43.0	1
28	Жилое помещение	2	1	44.0	2
29	Жилое помещение	2	2	60.1	3
30	Жилое помещение	2	2	18.1	1
31	Жилое помещение	2	2	18.1	1
32	Жилое помещение	2	2	18.1	1
33	Жилое помещение	2	2	18.1	1
34	Жилое помещение	2	2	18.1	1
35	Жилое помещение	2	2	33.8	2
36	Жилое помещение	2	2	32.5	1
37	Жилое помещение	2	3	60.1	3
38	Жилое помещение	2	3	18.1	1
39	Жилое помещение	2	3	18.1	1
40	Жилое помещение	2	3	18.1	1
41	Жилое помещение	2	3	18.1	1
42	Жилое помещение	2	3	18.1	1
43	Жилое помещение	2	3	33.8	1
44	Жилое помещение	2	3	32.5	1
45	Жилое помещение	2	4	60.1	2
46	Жилое помещение	2	4	18.1	1
47	Жилое помещение	2	4	18.1	1
48	Жилое помещение	2	4	18.1	1
49	Жилое помещение	2	4	18.1	1
50	Жилое помещение	2	4	18.1	1
51	Жилое помещение	2	4	33.8	2
52	Жилое помещение	2	4	32.5	1
53	Жилое помещение	2	5	44.0	2
54	Жилое помещение	2	5	43.0	1
55	Жилое помещение	2	5	39.2	1

56	Жилое помещение	2	5	19.8	1
57	Жилое помещение	2	5	19.7	1
58	Жилое помещение	2	5	49.7	2
59	Жилое помещение	2	5	66.4	3
60	Жилое помещение	2	5	27.2	1
61	Жилое помещение	3	1	27.2	1
62	Жилое помещение	3	1	66.4	3
63	Жилое помещение	3	1	49.7	2
64	Жилое помещение	3	1	19.7	1
65	Жилое помещение	3	1	19.8	1
66	Жилое помещение	3	1	39.2	1
67	Жилое помещение	3	1	43.0	1
68	Жилое помещение	3	1	44.0	2
69	Жилое помещение	3	2	60.1	3
70	Жилое помещение	3	2	18.1	1
71	Жилое помещение	3	2	18.1	1
72	Жилое помещение	3	2	18.1	1
73	Жилое помещение	3	2	18.1	1
74	Жилое помещение	3	2	18.1	1
75	Жилое помещение	3	2	33.8	2
76	Жилое помещение	3	2	32.5	1
77	Жилое помещение	3	3	60.1	3
78	Жилое помещение	3	3	18.1	1
79	Жилое помещение	3	3	18.1	1
80	Жилое помещение	3	3	18.1	1
81	Жилое помещение	3	3	18.1	1
82	Жилое помещение	3	3	18.1	1
83	Жилое помещение	3	3	33.8	1
84	Жилое помещение	3	3	32.5	1
85	Жилое помещение	3	4	60.1	2
86	Жилое помещение	3	4	18.1	1
87	Жилое помещение	3	4	18.1	1
88	Жилое помещение	3	4	18.1	1
89	Жилое помещение	3	4	18.1	1
90	Жилое помещение	3	4	18.1	1
91	Жилое помещение	3	4	33.8	2
92	Жилое помещение	3	4	32.5	1
93	Жилое помещение	3	5	44.0	2
94	Жилое помещение	3	5	43.0	1

95	Жилое помещение	3	5	39.2	1
96	Жилое помещение	3	5	19.8	1
97	Жилое помещение	3	5	19.7	1
98	Жилое помещение	3	5	49.7	2
99	Жилое помещение	3	5	66.4	3
100	Жилое помещение	3	5	27.2	1
101	Жилое помещение	4	1	27.2	1
102	Жилое помещение	4	1	66.4	3
103	Жилое помещение	4	1	49.7	2
104	Жилое помещение	4	1	19.7	1
105	Жилое помещение	4	1	19.8	1
106	Жилое помещение	4	1	39.2	1
107	Жилое помещение	4	1	43.0	1
108	Жилое помещение	4	1	44.0	2
109	Жилое помещение	4	2	60.1	3
110	Жилое помещение	4	2	18.1	1
111	Жилое помещение	4	2	18.1	1
112	Жилое помещение	4	2	18.1	1
113	Жилое помещение	4	2	18.1	1
114	Жилое помещение	4	2	18.1	1
115	Жилое помещение	4	2	33.8	2
116	Жилое помещение	4	2	32.5	1
117	Жилое помещение	4	3	60.1	3
118	Жилое помещение	4	3	18.1	1
119	Жилое помещение	4	3	18.1	1
120	Жилое помещение	4	3	18.1	1
121	Жилое помещение	4	3	18.1	1
122	Жилое помещение	4	3	18.1	1
123	Жилое помещение	4	3	33.8	1
124	Жилое помещение	4	3	32.5	1
125	Жилое помещение	4	4	60.1	2
126	Жилое помещение	4	4	18.1	1
127	Жилое помещение	4	4	18.1	1
128	Жилое помещение	4	4	18.1	1
129	Жилое помещение	4	4	18.1	1
130	Жилое помещение	4	4	18.1	1
131	Жилое помещение	4	4	33.8	2
132	Жилое помещение	4	4	32.5	1
133	Жилое помещение	4	5	44.0	2

134	Жилое помещение	4	5	43.0	1
135	Жилое помещение	4	5	39.2	1
136	Жилое помещение	4	5	19.8	1
137	Жилое помещение	4	5	19.7	1
138	Жилое помещение	4	5	49.7	2
139	Жилое помещение	4	5	66.4	3
140	Жилое помещение	4	5	27.2	1
141	Жилое помещение	5	1	27.2	1
142	Жилое помещение	5	1	66.4	3
143	Жилое помещение	5	1	49.7	2
144	Жилое помещение	5	1	19.7	1
145	Жилое помещение	5	1	19.8	1
146	Жилое помещение	5	1	39.2	1
147	Жилое помещение	5	1	43.0	1
148	Жилое помещение	5	1	44.0	2
149	Жилое помещение	5	2	60.1	3
150	Жилое помещение	5	2	18.1	1
151	Жилое помещение	5	2	18.1	1
152	Жилое помещение	5	2	18.1	1
153	Жилое помещение	5	2	18.1	1
154	Жилое помещение	5	2	18.1	1
155	Жилое помещение	5	2	33.8	2
156	Жилое помещение	5	2	32.5	1
157	Жилое помещение	5	3	60.1	3
158	Жилое помещение	5	3	18.1	1
159	Жилое помещение	5	3	18.1	1
160	Жилое помещение	5	3	18.1	1
161	Жилое помещение	5	3	18.1	1
162	Жилое помещение	5	3	18.1	1
163	Жилое помещение	5	3	33.8	1
164	Жилое помещение	5	3	32.5	1
165	Жилое помещение	5	4	60.1	2
166	Жилое помещение	5	4	18.1	1
167	Жилое помещение	5	4	18.1	1
168	Жилое помещение	5	4	18.1	1
169	Жилое помещение	5	4	18.1	1
170	Жилое помещение	5	4	18.1	1
171	Жилое помещение	5	4	33.8	2
172	Жилое помещение	5	4	32.5	1

173	Жилое помещение	5	5	44.0	2
174	Жилое помещение	5	5	43.0	1
175	Жилое помещение	5	5	39.2	1
176	Жилое помещение	5	5	19.8	1
177	Жилое помещение	5	5	19.7	1
178	Жилое помещение	5	5	49.7	2
179	Жилое помещение	5	5	66.4	3
180	Жилое помещение	5	5	27.2	1
181	Жилое помещение	6	1	27.2	1
182	Жилое помещение	6	1	66.4	3
183	Жилое помещение	6	1	49.7	2
184	Жилое помещение	6	1	19.7	1
185	Жилое помещение	6	1	19.8	1
186	Жилое помещение	6	1	39.2	1
187	Жилое помещение	6	1	43.0	1
188	Жилое помещение	6	1	44.0	2
189	Жилое помещение	6	2	60.1	3
190	Жилое помещение	6	2	18.1	1
191	Жилое помещение	6	2	18.1	1
192	Жилое помещение	6	2	18.1	1
193	Жилое помещение	6	2	18.1	1
194	Жилое помещение	6	2	18.1	1
195	Жилое помещение	6	2	33.8	2
196	Жилое помещение	6	2	32.5	1
197	Жилое помещение	6	3	60.1	3
198	Жилое помещение	6	3	18.1	1
199	Жилое помещение	6	3	18.1	1
200	Жилое помещение	6	3	18.1	1
201	Жилое помещение	6	3	18.1	1
202	Жилое помещение	6	3	18.1	1
203	Жилое помещение	6	3	33.8	1
204	Жилое помещение	6	3	32.5	1
205	Жилое помещение	6	4	60.1	2
206	Жилое помещение	6	4	18.1	1
207	Жилое помещение	6	4	18.1	1
208	Жилое помещение	6	4	18.1	1
209	Жилое помещение	6	4	18.1	1
210	Жилое помещение	6	4	18.1	1
211	Жилое помещение	6	4	33.8	2

212	Жилое помещение	6	4	32.5	1
213	Жилое помещение	6	5	44.0	2
214	Жилое помещение	6	5	43.0	1
215	Жилое помещение	6	5	39.2	1
216	Жилое помещение	6	5	19.8	1
217	Жилое помещение	6	5	19.7	1
218	Жилое помещение	6	5	49.7	2
219	Жилое помещение	6	5	66.4	3
220	Жилое помещение	6	5	27.2	1
221	Жилое помещение	7	1	27.2	1
222	Жилое помещение	7	1	66.4	3
223	Жилое помещение	7	1	49.7	2
224	Жилое помещение	7	1	19.7	1
225	Жилое помещение	7	1	19.8	1
226	Жилое помещение	7	1	39.2	1
227	Жилое помещение	7	1	43.0	1
228	Жилое помещение	7	1	44.0	2
229	Жилое помещение	7	2	60.1	3
230	Жилое помещение	7	2	18.1	1
231	Жилое помещение	7	2	18.1	1
232	Жилое помещение	7	2	18.1	1
233	Жилое помещение	7	2	18.1	1
234	Жилое помещение	7	2	18.1	1
235	Жилое помещение	7	2	33.8	2
236	Жилое помещение	7	2	32.5	1
237	Жилое помещение	7	3	60.1	3
238	Жилое помещение	7	3	18.1	1
239	Жилое помещение	7	3	18.1	1
240	Жилое помещение	7	3	18.1	1
241	Жилое помещение	7	3	18.1	1
242	Жилое помещение	7	3	18.1	1
243	Жилое помещение	7	3	33.8	1
244	Жилое помещение	7	3	32.5	1
245	Жилое помещение	7	4	60.1	2
246	Жилое помещение	7	4	18.1	1
247	Жилое помещение	7	4	18.1	1
248	Жилое помещение	7	4	18.1	1
249	Жилое помещение	7	4	18.1	1
250	Жилое помещение	7	4	18.1	1

251	Жилое помещение	7	4	33.8	2
252	Жилое помещение	7	4	32.5	1
253	Жилое помещение	7	5	44.0	2
254	Жилое помещение	7	5	43.0	1
255	Жилое помещение	7	5	39.2	1
256	Жилое помещение	7	5	19.8	1
257	Жилое помещение	7	5	19.7	1
258	Жилое помещение	7	5	49.7	2
259	Жилое помещение	7	5	66.4	3
260	Жилое помещение	7	5	27.2	1
261	Жилое помещение	8	1	27.2	1
262	Жилое помещение	8	1	66.4	3
263	Жилое помещение	8	1	49.7	2
264	Жилое помещение	8	1	19.7	1
265	Жилое помещение	8	1	19.8	1
266	Жилое помещение	8	1	39.2	1
267	Жилое помещение	8	1	43.0	1
268	Жилое помещение	8	1	44.0	2
269	Жилое помещение	8	2	60.1	3
270	Жилое помещение	8	2	18.1	1
271	Жилое помещение	8	2	18.1	1
272	Жилое помещение	8	2	18.1	1
273	Жилое помещение	8	2	18.1	1
274	Жилое помещение	8	2	18.1	1
275	Жилое помещение	8	2	33.8	2
276	Жилое помещение	8	2	32.5	1
277	Жилое помещение	8	3	60.1	3
278	Жилое помещение	8	3	18.1	1
279	Жилое помещение	8	3	18.1	1
280	Жилое помещение	8	3	18.1	1
281	Жилое помещение	8	3	18.1	1
282	Жилое помещение	8	3	18.1	1
283	Жилое помещение	8	3	33.8	1
284	Жилое помещение	8	3	32.5	1
285	Жилое помещение	8	4	60.1	2
286	Жилое помещение	8	4	18.1	1
287	Жилое помещение	8	4	18.1	1
288	Жилое помещение	8	4	18.1	1
289	Жилое помещение	8	4	18.1	1

290	Жилое помещение	8	4	18.1	1
291	Жилое помещение	8	4	33.8	2
292	Жилое помещение	8	4	32.5	1
293	Жилое помещение	8	5	44.0	2
294	Жилое помещение	8	5	43.0	1
295	Жилое помещение	8	5	39.2	1
296	Жилое помещение	8	5	19.8	1
297	Жилое помещение	8	5	19.7	1
298	Жилое помещение	8	5	49.7	2
299	Жилое помещение	8	5	66.4	3
300	Жилое помещение	8	5	27.2	1
301	Жилое помещение	9	1	27.2	1
302	Жилое помещение	9	1	66.4	3
303	Жилое помещение	9	1	49.7	2
304	Жилое помещение	9	1	19.7	1
305	Жилое помещение	9	1	19.8	1
306	Жилое помещение	9	1	39.2	1
307	Жилое помещение	9	1	43.0	1
308	Жилое помещение	9	1	44.0	2
309	Жилое помещение	9	2	60.1	3
310	Жилое помещение	9	2	18.1	1
311	Жилое помещение	9	2	18.1	1
312	Жилое помещение	9	2	18.1	1
313	Жилое помещение	9	2	18.1	1
314	Жилое помещение	9	2	18.1	1
315	Жилое помещение	9	2	33.8	2
316	Жилое помещение	9	2	32.5	1
317	Жилое помещение	9	3	60.1	3
318	Жилое помещение	9	3	18.1	1
319	Жилое помещение	9	3	18.1	1
320	Жилое помещение	9	3	18.1	1
321	Жилое помещение	9	3	18.1	1
322	Жилое помещение	9	3	18.1	1
323	Жилое помещение	9	3	33.8	1
324	Жилое помещение	9	3	32.5	1
325	Жилое помещение	9	4	60.1	2
326	Жилое помещение	9	4	18.1	1
327	Жилое помещение	9	4	18.1	1
328	Жилое помещение	9	4	18.1	1

329	Жилое помещение	9	4	18.1	1
330	Жилое помещение	9	4	18.1	1
331	Жилое помещение	9	4	33.8	2
332	Жилое помещение	9	4	32.5	1
333	Жилое помещение	9	5	44.0	2
334	Жилое помещение	9	5	43.0	1
335	Жилое помещение	9	5	39.2	1
336	Жилое помещение	9	5	19.8	1
337	Жилое помещение	9	5	19.7	1
338	Жилое помещение	9	5	49.7	2
339	Жилое помещение	9	5	66.4	3
340	Жилое помещение	9	5	27.2	1
341	Жилое помещение	10	1	27.2	1
342	Жилое помещение	10	1	66.5	3
343	Жилое помещение	10	1	49.7	2
344	Жилое помещение	10	1	19.7	1
345	Жилое помещение	10	1	19.8	1
346	Жилое помещение	10	1	39.3	1
347	Жилое помещение	10	1	43.2	1
348	Жилое помещение	10	1	44.0	2
349	Жилое помещение	10	5	44.0	2
350	Жилое помещение	10	5	43.2	1
351	Жилое помещение	10	5	39.3	1
352	Жилое помещение	10	5	19.8	1
353	Жилое помещение	10	5	19.7	1
354	Жилое помещение	10	5	49.7	2
355	Жилое помещение	10	5	66.5	3
356	Жилое помещение	10	5	27.2	1
357	Жилое помещение	11	1	27.2	1
358	Жилое помещение	11	1	66.5	3
359	Жилое помещение	11	1	49.7	2
360	Жилое помещение	11	1	19.7	1
361	Жилое помещение	11	1	19.8	1
362	Жилое помещение	11	1	39.3	1
363	Жилое помещение	11	1	43.2	1
364	Жилое помещение	11	1	44.0	2
365	Жилое помещение	11	5	44.0	2
366	Жилое помещение	11	5	43.2	1
367	Жилое помещение	11	5	39.3	1

368	Жилое помещение	11	5	19.8	1
369	Жилое помещение	11	5	19.7	1
370	Жилое помещение	11	5	49.7	2
371	Жилое помещение	11	5	66.5	3
372	Жилое помещение	11	5	27.2	1
373	Жилое помещение	12	1	27.2	1
374	Жилое помещение	12	1	66.5	3
375	Жилое помещение	12	1	49.7	2
376	Жилое помещение	12	1	19.7	1
377	Жилое помещение	12	1	19.8	1
378	Жилое помещение	12	1	39.3	1
379	Жилое помещение	12	1	43.2	1
380	Жилое помещение	12	1	44.0	2
381	Жилое помещение	12	5	44.0	2
382	Жилое помещение	12	5	43.2	1
383	Жилое помещение	12	5	39.3	1
384	Жилое помещение	12	5	19.8	1
385	Жилое помещение	12	5	19.7	1
386	Жилое помещение	12	5	49.7	2
387	Жилое помещение	12	5	66.5	3
388	Жилое помещение	12	5	27.2	1
389	Жилое помещение	13	1	27.2	1
390	Жилое помещение	13	1	66.5	3
391	Жилое помещение	13	1	49.7	2
392	Жилое помещение	13	1	19.7	1
393	Жилое помещение	13	1	19.8	1
394	Жилое помещение	13	1	39.3	1
395	Жилое помещение	13	1	43.2	1
396	Жилое помещение	13	1	44.0	2
397	Жилое помещение	13	5	44.0	2
398	Жилое помещение	13	5	43.2	1
399	Жилое помещение	13	5	39.3	1
400	Жилое помещение	13	5	19.8	1
401	Жилое помещение	13	5	19.7	1
402	Жилое помещение	13	5	49.7	2
403	Жилое помещение	13	5	66.5	3
404	Жилое помещение	13	5	27.2	1
405	Жилое помещение	14	1	27.2	1
406	Жилое помещение	14	1	66.5	3

407	Жилое помещение	14	1	49.7	2
408	Жилое помещение	14	1	19.7	1
409	Жилое помещение	14	1	19.8	1
410	Жилое помещение	14	1	39.3	1
411	Жилое помещение	14	1	43.2	1
412	Жилое помещение	14	1	44.0	2
413	Жилое помещение	14	5	44.0	2
414	Жилое помещение	14	5	43.2	1
415	Жилое помещение	14	5	39.3	1
416	Жилое помещение	14	5	19.8	1
417	Жилое помещение	14	5	19.7	1
418	Жилое помещение	14	5	49.7	2
419	Жилое помещение	14	5	66.5	3
420	Жилое помещение	14	5	27.2	1
421	Жилое помещение	15	1	27.2	1
422	Жилое помещение	15	1	66.5	3
423	Жилое помещение	15	1	49.7	2
424	Жилое помещение	15	1	19.7	1
425	Жилое помещение	15	1	19.8	1
426	Жилое помещение	15	1	39.3	1
427	Жилое помещение	15	1	43.2	1
428	Жилое помещение	15	1	44.0	2
429	Жилое помещение	15	5	44.0	2
430	Жилое помещение	15	5	43.2	1
431	Жилое помещение	15	5	39.3	1
432	Жилое помещение	15	5	19.8	1
433	Жилое помещение	15	5	19.7	1
434	Жилое помещение	15	5	49.7	2
435	Жилое помещение	15	5	66.5	3
436	Жилое помещение	15	5	27.2	1
437	Жилое помещение	16	1	27.1	1
438	Жилое помещение	16	1	66.3	3
439	Жилое помещение	16	1	49.4	2
440	Жилое помещение	16	1	19.5	1
441	Жилое помещение	16	1	19.6	1
442	Жилое помещение	16	1	39.1	1
443	Жилое помещение	16	1	43.0	1
444	Жилое помещение	16	1	43.8	2
445	Жилое помещение	16	5	43.8	2

446	Жилое помещение	16	5	43.0	1
447	Жилое помещение	16	5	39.1	1
448	Жилое помещение	16	5	19.6	1
449	Жилое помещение	16	5	19.5	1
450	Жилое помещение	16	5	49.4	2
451	Жилое помещение	16	5	66.3	3
452	Жилое помещение	16	5	27.1	1
453	Жилое помещение	17	1	27.0	1
454	Жилое помещение	17	1	66.2	3
455	Жилое помещение	17	1	49.5	2
456	Жилое помещение	17	1	19.5	1
457	Жилое помещение	17	1	19.6	1
458	Жилое помещение	17	1	39.1	1
459	Жилое помещение	17	1	43.0	1
460	Жилое помещение	17	1	43.7	2
461	Жилое помещение	17	5	43.7	2
462	Жилое помещение	17	5	43.0	1
463	Жилое помещение	17	5	39.1	1
464	Жилое помещение	17	5	19.6	1
465	Жилое помещение	17	5	19.5	1
466	Жилое помещение	17	5	49.5	2
467	Жилое помещение	17	5	66.2	3
468	Жилое помещение	17	5	27.0	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1А	Нежилое (Офис №1)	1	1	75.96	Тамбур	3.83
					Рабочая комната	66.45
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.68
					Санузел	3.00
1Б	Нежилое (Офис №2)	1	1	118.99	Тамбур	3.83
					Рабочая комната	109.03
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.58
					Санузел	3.55
1В	Нежилое (Офис №3)	1	1	78.92	Тамбур	3.84
					Рабочая комната	69.23
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.73
					Санузел	3.12

1Г	Нежилое (Офис №4)	1	1	44.43	Тамбур	4.18
					Рабочая комната	34.76
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.35
					Санузел	3.14
2А	Нежилое (Офис №5)	1	5	118.99	Тамбур	3.83
					Рабочая комната	109.03
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.58
					Санузел	3.55
2Б	Нежилое (Офис №6)	1	5	75.96	Тамбур	3.83
					Рабочая комната	66.45
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.68
					Санузел	3.00
2В	Нежилое (Офис №7)	1	5	78.92	Тамбур	3.84
					Рабочая комната	69.23
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.73
					Санузел	3.12
2Г	Нежилое (Офис №8)	1	5	44.43	Тамбур	4.18
					Рабочая комната	34.76
					Комната уборочного инвентаря (КУИ)	2.35
					Санузел	3.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	КУИ	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	1.7
2	Тамбур	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	1.8
3	Теплый тамбур 1	Блок-секция №1 (1 этаж)	Общего пользования	2.4
4	Теплый тамбур 1	Блок-секция №5 (1 этаж)	Общего пользования	2.4
5	Холодный тамбур	Блок-секция №1 (2 этаж)	Общего пользования	2.4
6	Холодный тамбур	Блок-секция №5 (2 этаж)	Общего пользования	2.4
7	Холодный тамбур	Блок-секция №1 (3 этаж)	Общего пользования	2.4
8	Холодный тамбур	Блок-секция №5 (3 этаж)	Общего пользования	2.4
9	Холодный тамбур	Блок-секция №1 (4 этаж)	Общего пользования	2.4
10	Холодный тамбур	Блок-секция №5 (4 этаж)	Общего пользования	2.4
11	Холодный тамбур	Блок-секция №1 (5 этаж)	Общего пользования	2.4
12	Холодный тамбур	Блок-секция №5 (5 этаж)	Общего пользования	2.4
13	Холодный тамбур	Блок-секция №1 (6 этаж)	Общего пользования	2.4

53	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (10 этаж)	Общего пользования	2.8
54	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (10 этаж)	Общего пользования	2.8
55	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (11 этаж)	Общего пользования	2.8
56	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (11 этаж)	Общего пользования	2.8
57	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (12 этаж)	Общего пользования	2.8
58	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (12 этаж)	Общего пользования	2.8
59	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (13 этаж)	Общего пользования	2.8
60	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (13 этаж)	Общего пользования	2.8
61	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (14 этаж)	Общего пользования	2.8
62	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (14 этаж)	Общего пользования	2.8
63	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (15 этаж)	Общего пользования	2.8
64	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (15 этаж)	Общего пользования	2.8
65	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (16 этаж)	Общего пользования	2.8
66	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (16 этаж)	Общего пользования	2.8
67	Теплый тамбур	Блок-секция №1 (17 этаж)	Общего пользования	2.8
68	Теплый тамбур	Блок-секция №5 (17 этаж)	Общего пользования	2.8
69	Тамбур	Блок-секция №2 (кровля)	Общего пользования	3.2
70	Тамбур	Блок-секция №3 (кровля)	Общего пользования	3.2
71	Тамбур	Блок-секция №4 (кровля)	Общего пользования	3.2
72	Санузел	Блок-секция №1 (1 этаж)	Техническое	3.3
73	Санузел	Блок-секция №5 (1 этаж)	Техническое	3.3
74	Колясочная	Блок-секция №1 (1 этаж)	Общего пользования	3.6
75	Колясочная	Блок-секция №5 (1 этаж)	Общего пользования	3.6
76	Лестничная клетка 1	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	3.8
77	Лестничная клетка 1	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	3.8
78	Лестничная клетка 1	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	3.8
79	Холодный тамбур 1	Блок-секция №1 (1 этаж)	Общего пользования	4.1
80	Холодный тамбур 2	Блок-секция №1 (1 этаж)	Общего пользования	4.1
81	Холодный тамбур 1	Блок-секция №5 (1 этаж)	Общего пользования	4.1
82	Холодный тамбур 2	Блок-секция №5 (1 этаж)	Общего пользования	4.1
83	Теплый тамбур 2	Блок-секция №1 (1 этаж)	Общего пользования	4.3
84	Теплый тамбур 2	Блок-секция №5 (1 этаж)	Общего пользования	4.3
85	Колясочная	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	4.4
86	Колясочная	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	4.4
87	Колясочная	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	4.4
88	Теплый тамбур 1	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	4.8
89	Теплый тамбур 1	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	4.8
90	Теплый тамбур 1	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	4.8
91	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция №1 (1 этаж)	Техническое	5.5

92	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция №5 (1 этаж)	Техническое	5.5
93	Лестничная клетка 2	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	5.5
94	Лестничная клетка 2	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	5.5
95	Лестничная клетка 2	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	5.5
96	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
97	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
98	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
99	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (2 этаж)	Общего пользования	5.8
100	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (2 этаж)	Общего пользования	5.8
101	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (2 этаж)	Общего пользования	5.8
102	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (3 этаж)	Общего пользования	5.8
103	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (3 этаж)	Общего пользования	5.8
104	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (3 этаж)	Общего пользования	5.8
105	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (4 этаж)	Общего пользования	5.8
106	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (4 этаж)	Общего пользования	5.8
107	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (4 этаж)	Общего пользования	5.8
108	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (5 этаж)	Общего пользования	5.8
109	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (5 этаж)	Общего пользования	5.8
110	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (5 этаж)	Общего пользования	5.8
111	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (6 этаж)	Общего пользования	5.8
112	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (6 этаж)	Общего пользования	5.8
113	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (6 этаж)	Общего пользования	5.8
114	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (7 этаж)	Общего пользования	5.8
115	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (7 этаж)	Общего пользования	5.8
116	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (7 этаж)	Общего пользования	5.8
117	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (8 этаж)	Общего пользования	5.8
118	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (8 этаж)	Общего пользования	5.8
119	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (8 этаж)	Общего пользования	5.8
120	Лифтовой холл	Блок-секция №2 (9 этаж)	Общего пользования	5.8
121	Лифтовой холл	Блок-секция №3 (9 этаж)	Общего пользования	5.8
122	Лифтовой холл	Блок-секция №4 (9 этаж)	Общего пользования	5.8
123	Холодный тамбур 1	Блок-секция №2 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
124	Холодный тамбур 1	Блок-секция №3 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
125	Холодный тамбур 1	Блок-секция №4 (1 этаж)	Общего пользования	5.8
126	Электрощитовая	Блок-секция №1 (1 этаж)	Техническое	6.4
127	Электрощитовая	Блок-секция №5 (1 этаж)	Техническое	6.4
128	Лифтовой холл	Блок-секция №1 (2 этаж)	Общего пользования	8.0
129	Лифтовой холл	Блок-секция №5 (2 этаж)	Общего пользования	8.0
130	Лифтовой холл	Блок-секция №1 (3 этаж)	Общего пользования	8.0

287	Внеквартирный коридор	Блок-секция №1 (13 этаж)	Общего пользования	31.2
288	Внеквартирный коридор	Блок-секция №5 (13 этаж)	Общего пользования	31.2
289	Внеквартирный коридор	Блок-секция №1 (14 этаж)	Общего пользования	31.2
290	Внеквартирный коридор	Блок-секция №5 (14 этаж)	Общего пользования	31.2
291	Внеквартирный коридор	Блок-секция №1 (15 этаж)	Общего пользования	31.2
292	Внеквартирный коридор	Блок-секция №5 (15 этаж)	Общего пользования	31.2
293	Внеквартирный коридор	Блок-секция №1 (16 этаж)	Общего пользования	31.2
294	Внеквартирный коридор	Блок-секция №5 (16 этаж)	Общего пользования	31.2
295	Внеквартирный коридор	Блок-секция №1 (17 этаж)	Общего пользования	31.2
296	Внеквартирный коридор	Блок-секция №5 (17 этаж)	Общего пользования	31.2
297	Машинное пом. Лифта	Блок-секция №1 (кровля)	Общего пользования	41.60
298	Машинное пом. Лифта	Блок-секция №5 (кровля)	Общего пользования	41.60
299	Тамбур	Блок-секция №1 (кровля)	Общего пользования	3.85
300	Вент камера дымоудаления	Блок-секция №1 (кровля)	Общего пользования	11.60
301	Лестничная клетка	Блок-секция №1 (кровля)	Общего пользования	13.93
302	Тамбур	Блок-секция №5 (кровля)	Общего пользования	3.85
303	Вент камера дымоудаления	Блок-секция №5 (кровля)	Общего пользования	11.60
304	Лестничная клетка	Блок-секция №5 (кровля)	Общего пользования	13.93
305	Лестнично-лифтовой узел	Блок-секция №2 (тех.чердак)	Общего пользования	28.3
306	Лестнично-лифтовой узел	Блок-секция №3 (тех.чердак)	Общего пользования	28.3
307	Лестнично-лифтовой узел	Блок-секция №4 (тех.чердак)	Общего пользования	28.3
308	Тамбур	Блок-секция №1 (тех.чердак)	Общего пользования	2.4
309	Вент камера 1	Блок-секция №1 (тех.чердак)	Общего пользования	9.8
310	Вент камера 2	Блок-секция №1 (тех.чердак)	Общего пользования	21.8
311	Лестничная клетка	Блок-секция №1 (тех.чердак)	Общего пользования	13.9
312	Тамбур	Блок-секция №5 (тех.чердак)	Общего пользования	2.4
313	Вент камера 1	Блок-секция №5 (тех.чердак)	Общего пользования	9.8
314	Вент камера 2	Блок-секция №5 (тех.чердак)	Общего пользования	21.8
315	Лестничная клетка	Блок-секция №5 (тех.чердак)	Общего пользования	13.9
				4161.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, блок секция 5	ИТП, узлы учета ХВС и отопления	водоснабжение и отопление
2	Подземная и надземная части, все блоксекции	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	Подземная и надземная части, все блоксекции	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Подземная и надземная части, все блоксекции	Система водоотведения	водоотведение

5	Подземная и надземная части, все блоксекции	Система отопления	отопление
6	Надземная часть, все блоксекции	Лифт, 7 шт	Вертикальный транспорт
7	Надземная часть, блоксекции 1,3,5	ВРУ	электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 824 699 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0062580:0000002	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика отк рыт расчет ный сч ета	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Газпромбанк (Акционерное общество) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: 40702810800290002117
		Корреспондентский сч ета: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в гражд ан-участ ника ст роит ельст ва: Расчетный сч ета
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании кот орых привлекают ся денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участ ника долевого ст роит ельст ва		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E009FA1E811B4371ABCA429

Владелец: **ООО КПД-Газстрой-Инвест, Шатков
Михаил Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019