

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «ДСК КПД-Газстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630027, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13

полное наименование организации - для

ИНН 5410045452

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 54-Ru 54303000-8-2016 от 22.01.2016,

№ 54-Ru54303000-8и-2016 от 11.04.2016,

№ 54-Ru54303000-8и1-2016 от 12.09.2016,

№ 54-Ru54303000-8и2-2016 от 11.11.2016,

№ 54-Ru54303000-8и3-2017 от 14.06.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 8и4(б)-2017

Дата 21.11.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 17 (по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0289-15 от 07.10.2015; № 637-16 от 22.09.2016; № 362-17 от 29.05.2017; № 54-1-1-2-0301-17 от 20.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535:3029
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062535
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2017 № Ру 5430300008345. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой», 2015, 2016, 2017 гг., шифр: 021-17
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	16069,4
	Объем (куб. м):	54002,1
	Площадь участка (кв. м):	12886,0
	в том числе подземной части (куб. м):	3639,4

Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2048,6		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12024,1 кв. м, площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11453,96 кв. м, количество квартир – 298, в том числе: 1-комнатные – 191/6983,75 кв. м, 2-комнатные студии – 63/2502,37 кв. м, 2-комнатные – 18/1039,86 кв. м, 3-комнатные студии – 26/1498,12 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 5108,2 кв. м, в том числе: места общего пользования – 4949,93 кв. м, помещения общественного назначения (магазин непродовольственных товаров – 60,15 кв. м страховая компания – 61,11 кв. м), ИТП – 37,01 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-


Срок действия настоящего разрешения - до **"20" января 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 021-17-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"14" ноября 2017 г.
М.П. № 3


(подпись)

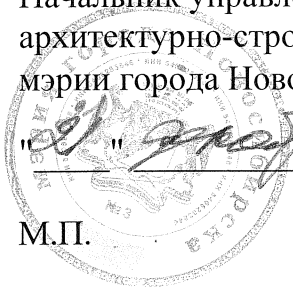
А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 10 " февраля 20 19 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 10 " февраля 20 19 г.

М.П.



[Handwritten Signature]
(подпись)

A.V. Moroz
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Пролито,
процумеровано,
скреплено печатью
Золотиста (06)**

