

**ИЗМЕНЕНИЯ № 5
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства многоквартирного жилого дома № 15 (по ГП) со встроенно-пристроенными
помещениями общественного назначения, ИТП по ул. Спортивная,
21 стр. в Ленинском районе г. Новосибирска**

Дата внесения изменений: «28» января 2016 года

Дата публикаций изменений: «04» февраля 2016 года

1. Раздел «ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:» читать в следующей редакции:

ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Местоположение:	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Титова
Площадь участка:	Площадь земельного участка составляет – 17 972 кв.м.
Границы участка	Земельный участок расположен в пределах Ленинского района города Новосибирска. Сведения о границах земельного участка внесены в государственный кадастр недвижимости, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке
Кадастровый номер	Земельный участок с кадастровым номером 54:35:062535:826
Категория земель:	земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Многоквартирные 9-13 этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками.
Форма собственности:	Земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности.
Право Застройщика на участок:	участок находится у Застройщика на праве аренды
Элементы благоустройства:	Проектом благоустройства территории предусматривается размещение детской игровой площадки, спортивной площадки, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки, мест для парковки и хранения автомобилей. Проектом благоустройства также учитываются интересы мало мобильных групп населения. Предусматривается устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами.
ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:	
Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска № 123015р от 24.12.2015 г., зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, дата регистрации 27 января 2016 г., номер регистрации № 54-54/001-54/001/800/2016-630/1.	



Генеральный директор ООО «ДСК КПД-Газстрой»

С.В. Сукорцев